

五、价格折扣文件格式

中小企业声明函

项目名称：铜山区郑集镇环卫保洁一体化及生活垃圾分类运营服务项目

项目编号：JSZC-320312-BHZX-G2026-0001

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加（徐州市铜山区郑集镇人民政府）的（铜山区郑集镇环卫保洁一体化及生活垃圾分类运营服务项目）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业的具体情况如下：

3.（铜山区郑集镇环卫保洁一体化及生活垃圾分类运营服务项目），属于（其他未列明行业）；承接企业为（徐州铜新物业管理有限公司），从业人员 13 人，营业收入为 5.72 万元，资产总额为 999.6 万元，属于（ 中型企业、 小型企业、 微型企业，请勾选！）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（供应商名称）（**电子签章**）：徐州铜新物业管理有限公司

日期：2026年2月7日

注：本项目采购的服务属于其他未列明行业。

备注：

- 1、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。
- 2、《中小企业声明函》查询渠道参考工业和信息化部发布的中小企业规模自测小程序。

测试者提供有关信息：

- 1.企业名称：徐州铜新物业管理有限公司
- 2.所属行业：居民服务、修理和其他服务业
- 3.上年末从业人员13人

测试结果：小型企业

测试时间：2026年1月14日

申明：测试结果是依据测试者提供的所属行业和有关指标数据生成，其信息真实性由测试者负责。

上一步

导出结果

主办单位：工业和信息化部中小企业局

技术支持：机械工业信息中心

中小企业规模类型自测结果

测试者提供有关信息：

- 1.企业名称：徐州铜新物业管理有限公司
- 2.所属行业：居民服务、修理和其他服务业
- 3.上年末从业人员 13 人。

测试结果：小型企业

测试时间：2026 年 1 月 14 日

申明：测试结果是依据测试者提供的所属行业和有关指标数据生成，其信息真实性由测试者负责。



中小企业规模类型自测小程序

工业和信息化部中小企业局组织开发，供广大中小企业自测或政府部门、有关机构及社会公众辨别企业规模类型。

残疾人福利性单位声明函

不适用

项目名称：铜山区郑集镇环卫保洁一体化及生活垃圾分类运营服务项目

项目编号：JSZC-320312-BHZX-G2026-0001

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人：_____（电子签章）

日期： 年 月 日

承诺书

我公司郑重承诺满足招标文件中的资格条件：

一、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定。

二、此项目属于专门面向中小企业采购的项目，供应商应为中小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位。

同时明确相关事项如下：

1、本项目不接受联合体参与采购活动。

2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

3、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本采购项目的采购活动。

4、查询及使用供应商信用记录：

(1)由采购人查询信用信息。

(2)查询渠道包括：

①“信用中国”网（www.creditchina.gov.cn）；

②中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）；

③“信用江苏”网（www.jscredit.gov.cn）；

④“信用中国（江苏徐州）”网（<http://www.xuzhoucredit.gov.cn>）；

(3)截止时点（查询环节）：资格审查结束前。

(4)信用信息查询记录和证据留存的具体方式：网页截屏打印，与其他采购文件一并保存。

(5)信用信息的使用规则：

采购人对供应商信用记录进行甄别，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其

他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，拒绝其参与政府采购活动。

特此证明！

供应商：徐州铜新物业管理有限公司（电子签章）

日期：2026年2月7日

承诺书

我公司郑重承诺满足招标文件中的采购需求：

一、项目概况

1、招标人：徐州市铜山区郑集镇人民政府

2、项目名称：铜山区郑集镇环卫保洁一体化及生活垃圾分类运营服务项目

3、片区划分：郑集镇 10 个行政村，66 个自然村范围内主次干道清扫保洁、公共道路及各自然村道路清扫保洁、绿化带保洁、河道保洁、生活垃圾收集、分类和转运；郑集镇 10 个行政村，66 个自然村内除镇区主街道范围内的其他所有公厕保洁；环卫设备添置，生活垃圾直送垃圾焚化厂。保洁作业覆盖率 100%。

4. 项目地点：徐州市铜山区郑集镇镇区

5、项目预算：本项目不接受超过 2090.88 万元人民币（采购项目预算金额）的投标报价；

6、承包时间：3 年（承包开始时间须待招标结束后，以采购单位与中标人签订的合同约定为准）。

7、承包方式：固定价格包干。

二、项目内容和考核标准：

（一）项目地点：

郑集镇 10 个行政村，66 个自然村

序号	镇名(街道名)	村名(居委会名)	自然村名
1	郑集镇	郑集村	郑东
2			郑西
3			张湾
4			大杜楼
5		代楼村	代楼
6			后鹿楼

7			富沃
8			翟庄
9		前鹿楼村	前鹿楼
10			土楼
11		苗湾村	孙庄
12			前韩
13			仇屯
14			苏屯
15			冯代庄
16			胡庄
17			苗湾
18		小李庄	
19		肖楼村	林洼
20			祁场
21			焦庄
22			乔台
23			肖楼
24			前王
25			后程
26			前陈
27			后陈
28			四梁
29		卢楼村	孟庄
30			房庄
31			前卢楼
32			后卢楼
33		石楼村	小荣家
34			小黄家
35			石楼
36			高集
37			单楼
38			双楼
39			焦庄
40			前王楼
41			后王楼

42			田庄	
43			扣楼	
44			小杜楼	
45		沙楼村	宋楼	
46			李楼	
47			沙楼	
48			前仁店	
49			小吴家	
50				万村
51		万村村	前邹	
52			后邹	
53			李六庄	
54			打林	
55			谢庙	
56			后仁店	
57			尤楼村	卫楼
58				曲寺
59		陈楼		
60		前郭庄		
61		后郭庄		
62		关庄		
63		尤楼		
64		李新庄		
65		丁村		
66		丁古道		

(二) 项目内容:

1. 郑集镇 10 个行政村，66 个自然村内除镇区主街道范围内的其他所有公厕卫生保洁管护，墙体广告的清理；垃圾收集容器、垃圾收集转运车辆等环卫设施设备的添置等。

2. 郑集镇 10 个行政村，66 个自然村范围内除镇区主街道范围内的其他所有公厕、镇村主次道路、背街小巷、广场、绿地，村级沟塘

河渠的清扫保洁，保洁范围“墙到墙”，无建筑物的，延伸至可视范围内；保洁范围内清运及垃圾桶周边卫生清理；垃圾桶维护、擦拭。

（三）服务期：3年。

（四）作业标准要求：

1、镇区作业标准：镇区主次干道、绿化带、路牙石至单位院墙或建筑物间区域路面普扫、垃圾捡拾，路牙石边及人行道铺装路面杂草清除，保洁工对所分区域进行全天巡回保洁；垃圾桶维护、擦拭及时，并摆放有序；可视范围内的纸质宣传张贴单及野广告清除；对垃圾桶进行除臭灭蝇等药物消杀。

生活垃圾密闭运输，做到日产日清，车走地净；车容整洁，车体外无污物、灰垢，标识清晰，密闭运输，无洒、漏、抛现象。

2、村庄作业标准：村庄内大街小巷路面一日一次普扫，村庄内外全天巡回保洁，及时将垃圾桶外垃圾清理入桶，保证垃圾桶无满溢现象；路面及道路两侧（绿化带内）、坑塘、排水沟无塑料袋、纸屑等垃圾；墙体上无粘贴小广告及喷涂野广告；生活垃圾收集清理并运送至指定垃圾中转站或垃圾厂处理，运送途中实行密闭无撒漏。

3、公厕管理标准：每天对公厕进行巡回保洁，保持公厕指示牌设置明显规范，且完好、整洁；公厕保持通风良好；公厕内达到四壁无尘，无乱写乱画，乱贴乱挂，门窗玻璃洁净明亮；公厕达到八无：无纸片、无烟蒂、无痰迹、无积灰、无臭味、无蝇蛆、无蛛网、无污物；公厕排水畅通，厕内无渍水，厕外无漫流，化粪池密封紧盖，无粪便满溢；公厕外门前5米范围内卫生要保持干净，无白色污染，无垃圾污物，无残枝落叶；定期对公厕化粪池进行清理，保证化粪池无满溢情况。

4. 所有镇区、村庄根据实际情况使用垃圾桶、垃圾箱，垃圾收集点用压缩车、转运车清运；

5. 垃圾转运标准：垃圾统一由保洁公司运送到指定生活垃圾焚烧厂。清运车辆必须按规定封闭运输，途中不得有抛洒滴漏现象，保持车体外观干净整洁。

6. 如遇重大活动及上级检查，按工作要求进行实时保洁；

7. 配合各级环境卫生管理、监理部门做好检查考核工作；

8. 积极协助甲方及上级环境卫生管理部门对个人和单位违反市容环境卫生行为的取证工作；

9. 做好紧急、突发事件的处理预案，如停电、冬季除雪等保障处理预案。按甲方规定的时间和要求做好保洁及清运工作；

10. 郑集镇人民政府交办的临时任务无条件执行（不再增加费用）。

11. 定时对垃圾桶进行擦洗，确保垃圾桶外观整洁、摆放整齐，无垃圾外溢现象，垃圾桶周围无散落垃圾。4-10月份期间，对服务项目范围内的垃圾桶进行药物消杀。

（五）人员及设备配备要求：（本项不允许负偏离，否则按废标处理）

人员最低配备要求

	项目负责人	项目主管	班长	驾驶员	保洁人员	三轮高压冲洗车驾驶员	垃圾车辅工
数量（人）	1	3	4	7	140	2	4
合计	161 人						

说明：

1、保洁人员应有保洁相关经验，身体健康，有吃苦耐劳的精神，遵守管理规定，年龄范围 18 周岁~60 周岁。

2、项目经理（或项目负责人）不得兼任其他项目的项目经理（或项目负责人），项目经理（或项目负责人）都必须具有“全国物业管理从业人员岗位证书”，投标文件中必须提供证书扫描件，签订合同时需提供原件核查后方为有效。以上所有对项目经理的要求为实质性响应指标，不允许负偏离。

3、日常管理人员应知法，懂法，守法，依法办事，必须严格遵守从业规范及安全管理规定。

4、工作人员应有吃苦耐劳的精神和高度的责任感，受过专门的岗前培训，收悉业主的管理规定、工作标准，要知法守法，严格遵守从业规范及安全管理规定。管理人员应严格岗位职责，善于发现各类问题，具备一定的管理经验和处理突发事件的能力。

5、投标人应在投标文件中提供人员配备要求的承诺文件，格式见招标文件。作业机械、工具和材料配备要求：

车辆类型	8 吨新能源清洗车 (台)	3 吨新能源洗扫车 (台)	5 吨新能源垃圾清运车 (台)	5 吨垃圾压缩车 (台)	三轮高压冲洗车	240L 垃圾桶(个)
数量	1	1	1	3	2	1510

说明：投标人应在投标文件中提供设施、设备配备要求的承诺文件，并附证明文件原件扫描件，格式见招标文件。中标人需在合同签订后 30 日内配备到位，并提供设施、设备材料核查，如未能及时配备到位，甲方有权终止合同。

3 吨新能源洗扫车主要技术参数

项目		数据
尺寸参数	外形尺寸（长×宽×高）mm	≥6990×2200×2800
	轴距（mm）	≥3850
质量参数	整备质量（kg）	≥7300
	额定载质量（kg）	≥1000
	最大总质量（kg）	≥8000
性能参数	垃圾箱容积（m ³ ）	≥3
	清水箱容积（m ³ ）	≥4
电池	电量（KWh）	≥160
	充电方式	直流快充

8吨新能源冲洗车主要技术参数

项目		数据
尺寸参数	外形尺寸（长×宽×高）mm	≥8900×2500×3000
	轴距（mm）	≥4500
质量参数	整备质量（kg）	≥9100
	额定载质量（kg）	≥8700
	最大总质量（kg）	≥18000
性能参数	罐体公告容积（m ³ ）	≥9
	前喷水架清洗额定压力（Mpa）	≥10
电池	电量（KWh）	≥210
	充电方式	直流快充

（六）其他要求

1. 见招标文件《合同主要条款》及《合同附件》。
2. 投标人必须遵守劳动法，依法规范用工，全员签订劳动合同，

符合条件的须参加基本养老保险，人员工资应不低于最新公布的徐州市铜山区最低工资标准的 110%，高温津贴、特岗津贴、加班费用等按法律、法规及文件规定执行。

3. 按招标人要求在每月 25 日前向招标人提供相关运行资料，包括但不限于人员信息、工资和加班费发放、人员保险购买凭证，物资发放清单、设备（车辆）信息、垃圾清运量等，并确保资料信息的真实性。

4. 投标人须在投标文件中提供详细的分项报价表，明确人员设备投入数量，工资福利标准，人员工具、公厕工具配备等分项报价，如中标人未按承诺履行，招标方有权按照分项报价表扣除未履行部分产生的费用。

5. 投标人需在投标文件中承诺，如确定中标后于合同签订前在项目所在地设立办公场所，能够满足办公、仓储等要求。

说明：投标文件中必须提供“中标后于合同签订前在项目所在地设立办公场所，能够满足办公、仓储等要求”的承诺文件。否则按照无效投标处理。

特此证明！

供应商：徐州铜新物业管理有限公司（电子签章）

日期：2026 年 2 月 7 日