

项目名称：2025 年度徐州市低效林改造与退化林修复

项目编号：JSZC-320300-ZJZB-G2025-0234

政 府 采 购 合 同

采 购 人：徐州市自然资源和规划局

中 标 人：徐州观洪生态林场有限公司

采 购 包：2

合同签订日期：2026 年 1 月 19 日



甲方（采购方）： 徐州市自然资源和规划局

地址：徐州市镜泊西路 7 号

联系人：神鹏

电话：0516-85586100

乙方（中标方）：徐州观洪生态林场有限公司

地址：徐州市铜山区伊庄镇吕梁林场

法定代表人：李杰豹

联系人：李杰豹

电话：13913456661

根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国民法典》及相关法律法规，甲乙双方本着平等、自愿、诚实信用的原则，就 2025 年度徐州市低效林改造与退化林修复项目（采购包 2）事宜，经友好协商，达成如下协议：

第一条 项目概况

1.1 项目名称：2025 年度徐州市低效林改造与退化林修复项目（吕梁管委会）

1.2 实施地点：

采购包 2：2 号区（吕梁管委会等）低效林改造与退化林修复。

1.3 实施规模：141.38 公顷（3 个地块），具体地块信息详见附件 1。

第二条 合同金额与支付

本合同总金额为人民币大写金额 壹佰零贰万壹仟零叁元（小写金额：¥1021003.00 元），为固定总价，包括但不限于：

林木采伐、疫木除害处理

苗木采购、运输、栽植、补植

修枝、有害灌藤割除

抚育管护、整地、人工、机械

安全生产、环境保护措施

税费、保险等全部费用

经双方协商一致，选择以下第二种付款方式：

付款方式一：提交预付款保函的

合同价款的百分之三十五(35%)即¥_____大写：人民币_____，在双方签订合同后，乙方提供对应金额的增值税发票和向甲方出具等额预付款保函后，财政资金到位后10个工作日内由甲方办理政府采购资金结算手续，经审核后支付给乙方。

合同价款的百分之六十五(65%)即¥_____大写：人民币_____，应当在项目完成经甲方验收合格后且乙方提供对应金额的增值税发票后，由甲方办理政府采购资金结算手续，经审核后支付给乙方。

付款方式二：不提交预付款保函的

合同价款的百分之三十(30%)即¥306300.9 大写：人民币叁拾万陆仟叁佰元玖角，在双方签订合同后，乙方提供对应金额的发票后，财政资金到位后10个工作日内由甲方办理政府采购资金结算手续，经审核后支付给乙方。

合同价款的百分之三十(30%)即¥306300.9 大写：人民币叁拾万陆仟叁佰元玖角，应当在项目完成经甲方验收合格后且乙方提供对应金额的发票后，由甲方办理政府采购资金结算手续，经审核后支付给乙方。

合同价款的百分之四十(40%)即¥408401.2 大写：人民币肆拾万捌仟肆佰零壹元贰角，应当在项目养护期满且乙方提供对应金额的发票后，由甲方办理政府采购资金结算手续，经审核后支付给乙方。

2、费用支付方式：银行转账。

3、甲方开票信息：

单位名称：徐州市自然资源和规划局

统一社会信用代码：11320300MB1560536G

地址：徐州市自然资源和规划局

电话：85803950

开户行：中国建设银行镜泊西路支行

账号：32001718636058068044

4、乙方收款信息：

账户名称：徐州观洪生态林场有限公司

开户银行：中国农业银行徐州铜山支行

银行账户：10247101040039983

第三条 服务内容与作业范围

3.1 主要作业内容：

林木采伐：生长伐、择伐，采伐株数约 5310 株，采伐蓄积 49.38 立方米

补植造林：需补植苗木 7220 株（详见附件 2 苗木需求一览表）

修枝及有害灌藤割除：141.38 公顷

疫木除害处理：100%清理外运、集中消杀

幼林抚育管护：连续抚育半年（1-2 次）

3.2 作业地块明细：详见附件 1《作业范围与内容明细表》。

第四条 技术标准与要求

4.1 改造修复方式：

综合改造：适用地块 朱山、小草山，采伐株数强度 $\leq 5\%$ （采购包 2），蓄积强度 0.6%-1.0%（采购包 2）

综合修复：适用地块 小黑山，采伐株数强度 $\leq 5\%$ ，蓄积强度 $\leq 0.5\%$

4.2 采伐对象：疫木、倒木、折木、枯木、受害木、干扰树、V 级木、IV 级木

4.3 郁闭度要求：作业后不低于 0.75

4.4 保留密度：

采购包 2：综合改造地块 850-860 株/公顷，综合修复地块 1,500 株/公顷

4.5 苗木规格：胸径 3-5 厘米，树高 1.5-3.5 米，生长健壮、根系发达、顶芽饱满、无病虫害

4.6 栽植要求：

栽植时间：2026 年 3 月至 4 月（雨前或雨后阴天）

整地方式：块状整地，穴状混交栽植

成活率要求：造林成活率 $\geq 90\%$

第五条 工期要求

阶段	时间节点	工作内容
采伐作业	合同签订之日-2026 年 2 月	采伐、疫木处理、有害灌藤割除
补植造林	2026 年 3 月-2026 年 4 月	整地、苗木栽植
抚育管护	2026 年 5 月-2026 年 10 月	除草、松土、扩穴等，1-2 次

5.1 开工准备：乙方应在合同签订后 7 日内完成技术交底、人员培训、采伐证办理。

5.2 延期处理：因不可抗力或甲方原因导致工期延误，经甲方书面确认后工期顺延；因乙方原因延误，按第十一条承担违约责任。

第六条 质量要求与验收标准

6.1 采伐质量：

采伐强度误差 $\leq \pm 2\%$

伐桩高度 $\leq 10\text{cm}$

不损伤保留木、目标树

6.2 造林质量：

苗木合格率 100%

当年成活率 $\geq 90\%$

6.3 抚育质量：林地无明显有害灌藤，苗木生长健壮

6.4 验收标准：按《低效林改造技术规程》（LY/T 1690）、《森林抚育规程》（GB/T 15781）及本作业设计验收。

6.5 验收程序：

阶段验收：采伐、造林、抚育各阶段完成后，乙方自检合格后申请甲方验收

竣工验收：项目全部完成后，乙方向甲方提交竣工验收申请及相关资料

验收期限：甲方应在收到申请后 7 个工作日内组织验收

第七条 双方权利与义务

7.1 甲方权利与义务：

按约定支付合同款项

提供作业设计文件及必要的技术资料

协助办理林木采伐许可证等相关手续

组织阶段验收和竣工验收

对乙方作业进行监督检查，发现问题有权要求整改

7.2 乙方权利与义务：

按合同约定完成全部作业内容，确保质量达标

作业前对施工人员进行技术交底和安全培训

采伐作业人员须持证上岗

接受甲方及监理单位的监督检查

做好安全生产和环境保护工作

建立完整的项目档案，保存期不少于 5 年

保修期内承担免费补植责任（死亡率超 10%部分）

第八条 苗木供应与管理

8.1 苗木来源：正规苗圃。

8.2 苗木质量：生长健壮，根系发达，顶芽饱满，无病虫害和机械损伤。

8.3 苗木运输：起苗、运输过程中必须采取保湿措施，确保苗木

不失水。

8.4 苗木验收：苗木进场时须经甲方或监理方检验合格后方可栽植。

第九条 环境保护与生物多样性保护

9.1 野生动植物保护：

保留生长健壮的幼苗、幼树及珍稀濒危植物

保留树冠有鸟巢的林木

野生动物栖息地周边预留 ≥ 30 米缓冲带

发现重点保护野生动物采用低惊扰方式作业

严禁砍山炼山，保护原生植被

9.2 有害生物防控：

优先使用优良乡土树种

新造林必须形成混交林

严格执行森林植物检疫制度

推行生物防治为主，物理防治为辅的可持续治理策略

9.3 水土保持：

减少地表破坏，保留林下枯落物

避开雨季大规模作业

9.4 疫木处理：作业区内所有疫木（含干、枝、废料）必须 100% 进行除害处理，采用烧毁、熏蒸、炭化或粉碎等方式，确保疫木不流失、处理彻底，并接受甲方监督。

第十条 安全生产要求

10.1 乙方必须建立健全安全生产责任制，制定安全生产管理制度和应急预案。

10.2 施工人员必须接受安全培训，配备必要的安全防护装备。

10.3 施工机械状态良好，避免油污泄漏，配备必要的防火设备。

10.4 发生安全事故，乙方应立即报告甲方和有关部门，并承担相应法律责任。

第十一条 验收与保修

11.1 保修期：6 个月，自竣工验收合格之日起计算。

11.2 补植责任：保修期内苗木死亡率超过 10%的，乙方应在接到甲方通知后 15 日内免费补植。

第十二条 违约责任

12.1 甲方违约：未按约定支付款项，每逾期一日，按应付金额的万分之三支付违约金。

12.2 乙方违约：

工期延误：每逾期一日，按合同总价的万分之五支付违约金

质量不合格：乙方需无偿返工，直至达标，并承担因此造成的全部损失

未达到成活率标准：按未达到部分苗木价值的 2 倍从合同款中扣除

违反环保要求：每次处以合同总价 1%的违约金，并承担相应法律责任

12.3 违约金上限：累计违约金不超过合同总价的 10%。

第十三条 争议解决

13.1 双方因履行本合同发生争议，应首先通过友好协商解决。

13.2 协商不成的，任何一方可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第十四条 合同生效与终止

14.1 本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

14.2 合同履行完毕，双方权利义务终止。

14.3 因不可抗力导致合同无法履行，双方可协商解除合同，互不承担违约责任。

第十五条 其他约定

15.1 合同文件组成及解释顺序：（1）本合同协议书；（2）中标通知书；（3）投标函及投标函附录；（4）专用合同条款；（5）通用

合同条款；（6）技术标准与要求；（7）作业设计文件；（8）其他合同文件。

15.2 合同变更：任何变更须经双方书面确认，并签订补充协议。

15.3 保密条款：双方对合同内容及项目资料负有保密义务。

15.4 通知送达：任何书面通知应送达本合同载明的地址，视为有效送达。

15.5 合同份数：本合同一式陆份，甲方贰份，乙方贰份，受托方贰份，具有同等法律效力。

甲 方

单位签章：

单位地址：徐州市镜泊西路7号

开户银行：中国建设银行镜泊西路支行

银行帐号：32001718636058068044

联系人：神鹏

联系电话：0516-85586100

签字日期：2026年/月/9日

乙 方

单位签章：

单位地址：铜山区伊庄镇

开户银行：中国农业银行徐州铜山支行

银行帐号：10247101040039983

联系人：刘天池

联系电话：18852123711

签字日期： 年 月 日

受托方

单位签章：

联系人：

联系电话：

签字日期： 年 月 日

附件清单

附件 1：作业范围与内容明细表（含地块号、面积、林分类型、改造方式、主要树种）

附件 2：苗木需求一览表（根据采购包选择对应表格）

附件 3：安全生产责任书

附件 4：环境保护承诺书

附件 5：项目进度计划表

附件 6：乙方拟投入人员设备表

附件 1：作业范围与内容明细表

地块号	面积 (公顷)	林分类型	改造修复 方式	主要树种	采伐 株数 (株)	补植苗木 (株)
1	32.11	混交	综合改造	侧柏+阔叶	579	1000
2	33.65	混交	综合改造	侧柏+阔叶	663	1300
3	75.62	混交	综合修复	侧柏+阔叶	4068	4920
合计	141.38	—	—	—	5310	7220

注：本表由乙方根据中标采购包填写具体地块信息。

附件 2：采购包二（吕梁管委会）苗木需求一览表

序号	树种	规格	数量（株）	使用地块
1	三角枫	胸径 3cm	1,200	朱山、小草山
2	青桐	胸径 5cm	1,100	朱山、小草山
3	南京椴	胸径 3cm	1,000	小黑山
4	三角枫	胸径 3cm	1,160	小黑山
5	榔榆	胸径 3cm	360	小黑山
6	乌桕	胸径 3cm	340	小黑山
7	青桐	胸径 5cm	1,080	小黑山
8	石楠	胸径 5cm	660	小黑山
9	丝棉木	胸径 5cm	320	小黑山
合计			7,220	

附件 3：安全生产责任书

安全生产责任书

为贯彻“安全第一、预防为主、综合治理”方针，徐州观洪生态林场有限公司承诺：

严格遵守安全生产法律法规，落实安全生产责任制；

所有作业人员持证上岗，接受安全培训；

配备齐全的安全防护装备和消防设施；

制定并落实应急预案；

承担因安全管理不善造成的全部法律责任和经济损失。

承诺单位（盖章）：

法定代表人（签字）：

日 期： 年 月 日



附件 4：环境保护承诺书

环境保护承诺书

徐州观洪生态林场有限公司郑重承诺：

严格遵守环境保护法律法规和本合同环保要求；

保护野生动植物，保留珍稀物种和鸟巢木；

疫木 100%无害化处理，杜绝流失；

采取有效措施防止水土流失和环境污染；

接受甲方和环保部门监督检查，对违规行为承担法律责任。

承诺单位（盖章）：

法定代表人（签字）：

日期： 年 月 日



附件 5：项目进度计划表

2025 年低效林改造和退化林修复施工进度计划表

序 号	事 项	施工时间 (2026 年)	施工内容
1	施工准备	1 月上旬	勘测现场、划分地块并作标记、办理采伐证等
2	采伐和清理有害藤灌	1 月中旬----2 月底	采伐枯树、歪树、清理有害藤灌，其他树木整理
3	机械挖穴及人工整理	2 月----3 月初	按施工计划及要求挖穴，清理穴内及周围杂物
4	苗木购买及运输	3 月初	购买苗木、保障运输安全及苗木验收
5	栽植	3 月中旬----4 月底	苗木栽植及浇水等
6	对新栽植树木浇水抚育等管护	5 月----9 月	对新种植苗木进行松土、浇水、扩穴等
7	林内可燃物清理	5 月----8 月	清理林内杂草等
8	补植及养护	9 月----10 月	补植苗木及再次抚育养护
9	竣工验收	10 月----12 月	完成项目自验，申请竣工审计及验收工作

附件 6：乙方拟投入人员设备表

人员配置表

序号	姓名	年龄	性别	职务、职称	在项目中承担任务
1	付化成	54	男	场长、工程师	项目经理, 统筹把握项目进度及工程质量, 对接建设单位和监理。
2	李杰豹	56	男	副场长、工程师	项目副经理, 统筹施工现场调度、人员安排
3	刘天池	38	男	副场长、工程师	项目技术负责人, 负责项目施工组织设计、方案标志和交底, 对接设计单位, 优化技术方案。
4	赵金光	50	男	副场长、技术员	现场负责人, 负责施工设备管理。
5	周月玲	48	女	主管会计、工程师	项目商务负责人, 负责项目资金调配、成本管控、编制预算、结算文件等。
6	王芳艳	39	女	现金会计	现金会计, 负责现金管理。
7	李明远	58	男	科长、技术员	施工负责人 1, 按照施工计划组织职工并作施工记录。
8	洪基海	60	男	职工	施工负责人 2, 按照施工计划组织职工并作施工记录。
9	李邦	35	男	职工	质量员, 管控施工质量, 排查施工隐患, 抽样监测等。
10	徐向丰	42	男	职工	安全员, 负责安全生成、安全交底与培训, 施工现场巡查。
11	闫琪	38	女	职工	资料员, 负责资料整理、材料总结、归档, 确保资料完整合规。
12	李艳	36	女	职工	材料员, 对采购、进场验收、库存等登记。

投入机械设备表

序 号	机械或 设 备 名 称	型号规格	数量	国别产 地	制造年 份	额定功 率KW	生产能 力M/H	备 注
1	割灌机	斯蒂尔	4 台	国产	2021	0.1Kw		
2	汽油泵	本 田	4 台	进口	2020			
3	汽油锯	斯蒂尔	8 台	国产	2021	0.1Kw		
4	林调通平板电脑	华 为	1 部	国产	2017			
5	绿化洒水车	东 风	1辆	国产	2015			租用
6	消防水车	新东日	2 辆	国产	2021			
7	摩托车	钱 江	2 辆	国产	2017			
8	树枝粉碎机	威尔德	4		2020			
9	手 锯		40	国产	2018			
10	斧 子		40	国产	2018			
11	手枝剪	爱丽丝 XY130	40	国产	2018			
12	高空粗枝剪	爱丽丝 186KT	20	国产	2018			
13	十字镐		50 个	国产				
14	铁 锹		50 把	国产				
15	自卸车	东风5T	2	国产	2016	15吨		租用
16	机动三轮	五 征	2	国产	2017			租用