

合同协议书

签字日期: 2025.9.29
签字地点: 沛县水务局

采购人（甲方）：沛县水务局

承包方（乙方）：徐州畅扬管道科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、等价有偿、公平、诚信的基础上，经友好协商，就甲方委托乙方进行维护和保养市政排水管网服务达成一致意见，特签订本合同，以资信守。

一、项目情况

项目名称：2025 年度沛县老城区及大屯片区市政排水设施第三方管护

项目内容：具体详见招标文件“第五章采购需求”。

承包期（养护管理期限，合同期）：自 2025 年 10 月 1 日起至 2028 年 9 月 30 日止。

注：下列文件为本合同不可分割部分：

- ①招标文件；
- ②乙方的投标文件；
- ③成交（中标）通知书；
- ④乙方在采购过程中所作的其他承诺、声明、书面澄清等。

二、作业内容

1、主要工作内容：对主次干道市政雨污水管网进行日常巡检巡查，对日常巡查发现的破损、缺陷检查井、井盖进行更换、维修，定期清掏、清淤疏通检查井、管网、排水口等，参与汛期排水抢险工作。

2、必需具备的能力：一是必需具备较为先进管网清淤疏通车辆、排水抢险作业车辆、水泵、发电车、气囊等专业维护设施设备（自有或提供租赁合同）；二是必需具备专业的工作人员并有相应的证件、证书；三是需具备一定的管网内部检测、修复的能力，能够溯源排查污染源头。

三、安全文明作业及质量要求

（一）安全文明作业要求



1. 严格按照中华人民共和国行业标准《城镇排水管道维护安全技术规程》CJJ6—2009 的相关规定进行安全文明作业。

2. 严格按照中华人民共和国国家标准《建筑施工企业安全生产管理规范》GB50656—2011 的相关规定进行安全生产管理。

3. 建立健全安全管理档案制度，做好日常排水设施养护台账。

(二) 质量要求

1. 排水设施的维护和保养质量标准严格按照合同执行（标准见附件）。

2. 排水设施维修应符合现行国家标准《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268—2008 的相关规定。

3. 建立健全维护和保养质量管理档案制度。

四、对乙方技术力量要求和养护机械设备要求

对本合同项目实施养护管理所用的一切劳动力、材料设备和服务由乙方自行组织，由此产生的一切费用由乙方承担。

(一) 人员要求：

1、项目负责人：1 人，拟承担项目负责人具备建设工程专业中级及以上职称或注册建造师二级及以上资格；项目负责人在合同期内不得擅自更换。

2、项目安全负责人：1 人，安全员具有相应的资格证书（如有限空间作业证书）。

3、养护人员不少于 20 人，汛期抢险人员不低于 25 人。

注：以上人员均需与相应的投标单位签订合同。

(二) 养护机械设备要求：

下水道疏通清洗车 4 辆、管道 UV 光固化修复车 2 辆、大型移动发电机 2 台、小型移动发电机 5 台、管道机器人 CCTV 4 台、管道潜望镜 QV 5 台、井周切割机 1 台、潜水泵 5 台、泥浆泵 5 台、有害气体检测仪 10 套、安全封堵气囊 60 套、对讲机 100 部、清淤机器人 1 台、管道机器人（水陆两栖） 2 台。

五、合同价（承包费）与支付

(一) 合同签订费用：853.5 万元/3 年（284.5 万元/年）

(二) 付款方式

经双方协商一致，选择以下第 2 种付款方式：

付款方式 1：提交预付款保函的

合同总价的百分之四十 (40%)即¥_____大写：人民币_____人民币作为预付款，在合同签订生效，且乙方向甲方出具合同总价的百分之四十（40%）即¥_____大写：人民币_____的预付款保函，甲方自收到发票（发票金额为合同总价的 40%）后（15）日内，将资金支付到合同约定的乙方账户；预付款抵扣后期应支付的服务费。预付款抵扣后根据每月考核结果，按月据实支付。（在签订合同时，如乙方明确表示无需预付款的，每月服务费按考核结果据实支付（注：此条符合苏财购（2020）52 号文件要求）；

付款方式 2：不提交预付款保函的

合同价款的支付

承包费按季度考核得分付款。甲方每季度对当季度养护情况进行考核汇总，下季度初月月底前按照考核结果据实支付。当季度考核成绩在 90 分以上（含 90 分）全额支付；当季度考核成绩在 90—85 分（含 85 分）之间的，每少于 90 分 1 分扣除季度养管经费的 0.1%；季度考核分在 85—80 分（含 80 分）之间的，按每少于 85 分 1 分扣除季度养管经费的 0.2%；80 分以下为不合格，直接扣除当季度承包费。（不足 1 分按照 1 分扣除）

承包费变更

养护管养期内，按季度平均支付，最后季度按实际发生天数支付（即单价=中标年价/365 天）。超出养护范围内的维修工程，按实际发生以签证形式审计为准，6 个月结算一次，结算审计时依据现行有关计价和取费定额及省市县相关规定文件要求，并按县招标办前三个月平均下浮率下浮后作为最终结算价。

六、甲方的权利和义务

（一）甲方的权利

1. 甲方对乙方管护项目有实施日常检查、考核、管理的权利。
2. 甲方有权对乙方在履约时不符合合同约定的事项提出整改要求，并向乙方发出《整改通知书》，整改相关事项以《整改通知书》为准，整改完成后，报由甲方验收。整改费用由乙方承担。
3. 乙方承包期内，发生重大质量、生产安全事故，或乙方擅自停业歇业，或乙方作业过程造成重大环境污染，或其他重大、紧急可能危及公共安全或社会公共利益行为的，由甲方指派他人临时接管乙方的承包项目。乙方必须赔偿因自己的责任所造成的经济损失。事故处理后是否恢复履行合同由甲方决定。
4. 甲方有权对乙方用工情况进行检查，有权要求乙方按要求保障作业人员的福利待遇。甲方

不承担任何由于乙方与其员工之间因劳动关系纠纷而产生的任何责任。

5. 如遇全区性活动，甲方有权要求乙方无条件保质保量按活动要求完成工作任务。

6. 为保证市政设施能及时维修并保证维修后的质量，甲方有权指定维修的主要材料。

（二）甲方的义务

1. 甲方需确保乙方承包费按时支付到位。

2. 甲方检查人员必须公平、公开、公正地进行检查考核。

七、乙方的权利和义务

（一）乙方的权利

乙方有权对甲方人员在检查考评乙方作业质量过程中的违规行为向甲方行政主管部门或县级行政主管部门举报。

（二）乙方的义务

1. 乙方必须依照本合同规定的作业形式、作业质量标准及行业有关作业规范、作业质量标准，按时、保质、保量履行合同。

2. 乙方应自觉接受甲方的检查、考核、指导和监督。

3. 乙方及其雇用的员工应严格遵守国家的法律、法规，如果乙方及其所雇用的工人违反法律、法规和相关规定，所造成的后果自行负责，与甲方无关。

4. 承包期间内，乙方所需要的作业、管理、机具停放等用房、用地由乙方自行解决。

5. 乙方有义务参加甲方通知的相关作业会议，通报作业情况，完善作业措施，提高作业水平。

6. 乙方要加强工作人员的安全教育，完善相关措施，承包期内如遇人身伤亡事故，均由乙方负责，与甲方无关。

八、违约责任

1. 乙方须指定专人分区分片负责养护管理，如因养护不善而造成损失的，由乙方赔偿相应损失，并按合同规定的事项接受处罚。

2. 在承包期内，如乙方连续 10 日不进行日常养护或单方中途退出养护的，甲方有权终止合同，并指派其他养护队伍进场养护。

3. 对某些需紧急处置的情况，在接到甲方通知后，乙方应无条件在规定时间内完成。乙方如处置不及时，甲方有权指派其他队伍进场，所发生的费用在乙方承包费中扣除，对乙方累计三次未在规定时间内完成甲方交办任务的，甲方有权终止合同。

4. 上级部门考核评比等活动中一旦出现严重失分，甲方有权终止合同，并扣除当月的承

包金。

- 5. 乙方未经甲方书面同意擅自转包、分包，甲方有权终止合同。
- 6. 承包期满后，甲乙双方共同清点市政设施，对照接收时的清单若发生设施被盗或损坏，按清点当月市场价赔偿，在乙方承包费中扣除，或乙方恢复原状。
- 7. 乙方如连续两次整改不合格或全年两次考核不合格，甲方有权终止乙方承包合同。
- 8. 乙方用工必须符合《中华人民共和国劳动法》的要求，否则，由此发生的纠纷均由乙方自行承担责任。
- 9. 因养护管理措施不当，全年累计受到上级领导点名批评三次或县级及以上新闻媒体曝光三次的，甲方有权终止合同。
- 10. 由于乙方自身的原因，未能保持原有企业资信等级，本合同即自动终止，乙方应赔偿甲方由此产生的经济损失。
- 11. 养护管理期限内因市政排水设施功能缺失或其他原因带来一切伤亡事故，均由乙方承担全部责任。
- 12. 乙方在作业生产过程中产生的任何安全事故均由乙方自己承担，与甲方无关。

九、其他

- (一) 如因窨井盖、收水井蓖的缺失、破损，未及时向甲方反映的，造成人员伤亡及一切财物损失均由乙方承担全部经济与法律责任，与甲方无涉。
- (二) 日常管理工作中，所有乙方工作人员，如出现人身伤亡事故，由乙方承担全部经济与法律责任，与甲方无涉。
- (三) 签订合同之前，甲、乙双方应及时清点养护范围内的市政设施，经双方书面确认后一式两份，双方各执一份，承包期满后，乙方应保证市政设施数量和正常市政设施功能状态不变。
- (四) 合同执行过程中，如国家、省、市等有关部门对养护管理标准和要求等作出重大调整的，按调整后的标准和要求执行。

十、本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份。

十一、合同生效

合同订立时间：2025年9月21日
合同订立地点：江川区
本合同双方约定双方法定代表人或负责人签字盖章后生效



甲方：(公章)

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：



乙方：(公章)

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：



合同附件

考核排水设施维护质量、管理质量两大部分，各部分所占比重和抽查数量如下：

检查项目及所占比重		抽查数量
维护质量 (60 分)	雨水管及合流管维护质量 29 分	10 个路段（其中大型管二段、中型管四段、小型管四段，每段抽查二节管道、三座检查井、五座雨水口、五道连管）
	污水管维护质量 24 分	5 个路段（其中大型管一段、中型管二段、小型管二段，每段抽查三节沟管、四座检查井）
	排水管道疏通质量 7 分	前一天疏通过的一节管道
管理质量 (40 分)	污泥运输、安全停放和处置 5 分	每月不定期检查一次
	事故抢修、积水控制和制定应急预案 5 分	每月不定期检查一次及按实际发生确定
	安全文明作业 5 分	不定期检查
	排水设施巡查保护 5 分	每月不定期检查按实际发生确定分值
	档案资料管理 4 分	每季度不定期检查一次
	社会服务 14 分	每季度不定期检查一次
	环境保护 2 分	每季度不定期检查一次

注：1. 管道分类标准：

管道：小型管 DN600mm 及以下；大型管 DN600mm 以上。

检查井：落底井管底以下沉泥槽深度大于 30 cm；半落底管底以下沉泥槽深度小于 30 cm；平底井井底与管底齐平。

具体检查项

(一)、井盖、管道、维护清捞部分

1、雨水、合流、污水管道及井盖维护管道清捞质量抽查及考核办法 (53 分)

类别	检查项目	检查要求	本项总分	检查数量	单项扣分
雨水管 及合流 29 分	管道	管道畅通, 积泥深度不超过: 大型管 1/15 管径 小型管 1/10 管径	5	10	0.5
	检查井	检查井积泥深度不超过: 落底井 管底以下 50 cm 半落底 不超过管底 平底井 大型管 1/15 管径 小型管 1/10 管径	4	10	0.4
	井壁	井内清洁, 四壁老膏平均厚度不大于 2cm	3	10	0.3
	盖框	盖框平稳不动摇, 无缺角 盖框之间高低差不大于 2 cm	4	10	0.4
	防坠设施	膨胀螺栓不松动, 金属挂件、防坠网不缺失, 防坠设施满足设计承重要求	4	10	0.4
	连管	保持畅通, 积泥不超过 1/10 管径	5	10	0.5
污水管 24 分	雨水口	积泥不超过: 落底雨水口管底以下 5 cm 平底雨水口管底以上 5 cm	4	10	0.4
	管道	畅通无阻, 积泥深度不超过: 大型管 1/15 管径 小型管 1/10 管径	10	10	1
	检查井	井内无硬块	3	10	0.3
		四壁清洁老膏平均厚度不大于 2cm	3	10	0.3
		盖框不摇动, 无缺角, 盖框之间高低差不大于 2 cm	4	10	0.4
		防坠设施: 膨胀螺栓不松动, 金属挂件、防坠网不缺失, 防坠设施满足设计承重要求	4	10	0.4

2、排水管道疏通质量抽查及考核办法（7分）

检查项目	质量要求	说明	本项总分	检查数量
管道畅通	采用电视或反光镜等检查，水流能顺利通行，畅行无阻	检查时水流遇阻，则视具体情况适当扣分，因管道本身有障碍而事先提出者可不予扣分	5	二节
污泥落地	污泥不落地，落地要冲洗硬头不随地乱扔	清捞疏通范围内	2	

（二）、管理质量部分

1、污泥运输和处置情况抽查及考核办法（5分）

检查项目	污泥运输和处置要求	说明	本项总分	检查频度
运输	污泥运输车辆应加盖，并定期清洗，保持整洁。在运输过程中污泥不落地，沿途无洒落。		2	每月不定期一次
安全	污泥盛器和车辆在街道上停放应设置安全标志，夜间应悬挂警示灯。疏通作业完毕后，应及时撤离现场。		2	每月不定期一次
污泥处置	污泥在送指定处置场时。污泥不得对环境造成污染。		1	每月不定期一次

2、事故抢修和制定应急预案抽查及考核办法（5分）

检查项目	事故抢修及应急预案	说明	本项总分	检查频度
事故抢修	正常情况下，接到抢修指令，处理完毕后应在一个小时内向报修人反馈处理结果。在事故发生或接到报障、保修、投诉后一小时内到达现场，组织调查、抢修，并于8小时内向水务行政主管部门报告。		2	每月不定期一次
积水控制	大雨（24小时内降雨量小于49.9毫米）停后2小时内排除积水，无因下水道堵塞造成10m ² 以上的积水。暴雨（24小时内降雨量大于50毫米）后，要及时向上级部门报告积水情况，在积水消除前应每1小时报告一次。在无需开挖的情况下，排水管道漫溢必须在12小时内处理完毕。		2	按实际发生

检查项目	事故抢修及应急预案	说明	本项总分	检查频度
应急预案	应针对紧急事故（如排水管沉管以及有毒有害气体、液体泄漏突发环境污染事件等）、自然灾害（如台风、地震等）或爆发大规模疫情，制订排水应急预案，各种应急预案应提前报排水主管部门审查备案。应针对每一种应急预案，每年进行一次培训和演习，并通知排水主管部门参观		1	每季度不定期一次

3、排水设施巡查、保护考核办法（5分）

检查项目	巡查质量要求	本项总分	检查频度	单次扣分
雨、污水排口搭接	对违章搭接雨、污水管网，私自向雨、污水检查井、管口排水进行制止并及时汇报。	2.5	不定	0.5
排水设施保护	对穿越、占用、覆盖、破坏排水设施的进行制止并及时汇报。	2.5	不定	0.5

4、安全文明作业抽查及考核办法（5分）

检查项目	安全文明作业要求	说明	本项总分	检查频度
培训和持证上岗	排水管网作业人员上岗前必须接受必要的安全作业技术培训，掌握人工急救、防护用具、照明、通讯设备的使用方法及相关的安全知识，考核合格后持证上岗。		1	每季度不定期一次
安全生产	检查井井盖开启之后，必须立即采取安全措施。作业现场、检查井及管道内严禁明火，车辆、行人不得进入作业区；作业人员下井后，井上应有两人监护；如需人员进入管道作业（管径小于0.8m的管道严禁进入作业）还须在井内增加监护人员作中间联络；监护人员不得擅自离岗。		2	抽查不定期
严格程序	在征得交管部门同意中断交通后，应在路段两端设置断绝交通的警示标志；在繁华地区作业时，应指派专人指挥交通、维护现场秩序。下井作业经过严格的审批手续，管道维护和检查严格按照现行行业标准《排水管道维护安全技术规程》的规定操作、执行。防毒面具应定期校验，下井作业前必须再次校验，合格后方可使用。		2	每月一次

5、档案资料管理抽查及考核办法（4分）

检查项目	档案资料管理要求	说明	本项总分	检查频度
------	----------	----	------	------

检查项目	档案资料管理要求	说明	本项总分	检查频度
已有设施	排水管网维护、管理应建立健全排水管网及设施的档案资料管理制度，配备专职档案资料管理人员。各项管网、设施维护台账健全，记录详细，巡查检修制度、巡查纪要及处理情况、应急处理情况等资料，装订规范。运营档案、资料实行计算机自动化管理。		2	每季度不定期一次
新建设施	应及时收集新建排水设施竣工技术资料。竣工技术资料应包括工程建设文本、技术设计资料、竣工验收资料。		1	每季度不定期一次
设施维护更新改造	排水设施的维护资料应正确、及时、清晰，排水设施的更新、改造、补缺、配套的资料应及时归档保存，实行计算机管理的维护资料应有备份，对排水设施的突发事故或设施严重损坏情况必须及时做好记录，并应连同分析处理资料一起归档保存		1	每季度不定期一次

6、社会服务情况抽查及考核办法（14分）

检查项目	社会服务要求	说明	本项总分	检查频度
承诺沟通	排水管网维护单位应向社会公布服务承诺、投诉电话和电子信箱，投诉渠道应保持24小时畅通。（12345、私媒体）投诉回复满意率达98%以上，整改完成率达95%以上。	每季度投诉超过10次记2分，超20次记4分以此类推；同一地点投诉超5次记1分，超10次记2分以此类推；回复满意率低于98%记2分；完成率达不到95%记2分。	10	每季度不定期一次
特色服务	每年对大型排污企业服务回访率不小于95%，服务质量满意率达90%以上。每年对大型排污企业开展义务咨询和特色服务不少于2次。		1	每半年一次
社会影响	每年被政府部门行政处罚、被社会有效行政投诉或公众媒体有效负面报道次数应少于2次		3	按实际

7、环境保护情况抽查及考核办法（2分）

检查项目	环境保护要求	说明	本项总分	检查频度
环境保护	晴天（停雨三天后），溢流井不因截污管堵塞，而造成污水外溢。		2	按实际