如有建议或意见，请以书面形式并加盖公章、注明联系人、联系方式，于2025 年08月20日 17:00 之前送至我单位，逾期不受理（如邮寄，2025年08月20日 17:00 之后到达本公司的邮件将不再受理）。

采购需求

**一、说明**

2025年拟收储地块管线及地形测绘项目。

**二、采购项目预算金额及标段划分**

（一）本项目不接受超过**采购预算单价**的投标报价（即优惠率必须大于0）。**投标报价包括完成招标范围内的所有工作的全部费用，包括但不限于人工、材料、机械、差旅、采样、检测、编制、评审、管理、利润、规费、税金等费用。投标人应充分了解该项目的总体情况、各类市场风险以及影响投标报价的其他要素风险，服务期内结算总费用委托方委托受托方调查项目数量和中标单价来计算。**

（二）一标段：徐州市鼓楼区2025年拟收储地块管线及地形测绘项目。详见招标文件采购需求。最终总价以实际数量乘以单价进行结算。估算价约：166万元，以实际发生金额为准。

二标段：徐州市云龙区2025年拟收储地块管线及地形测绘项目。详见招标文件采购需求。最终总价以实际数量乘以单价进行结算。估算价约：167万元，以实际发生金额为准。

三标段：徐州市泉山区(不含港务区) 2025年拟收储地块管线及地形测绘项目。详见招标文件采购需求。最终总价以实际数量乘以单价进行结算。估算价约：167万元，以实际发生金额为准。

**三、采购预算单价及工作内容**

|  |  |
| --- | --- |
| **调查项目内容** | **采购预算单价（元）** |
| 2025年拟收储地块管线及地形测绘项目（50亩及以下） | 45000 |
| 2025年拟收储地块管线及地形测绘项目（50亩-100亩） | 63000 |
| 2025年拟收储地块管线及地形测绘项目（100亩及以上） | 81000 |

**投标人所报对应单价不得超过上表中采购预算单价。**

**合同履行期限：约2年**

1、地形测绘工作内容：

目的：为满足拟收储地块规划、建设需要，对拟收储地块及地块四至范围外延50m的区域进行地形测绘，为地块的设计及施工建设提供真实可靠的基础数据。

要求：地形测绘按照比例尺1：1000全野外解析法采集，对地物、地貌的各项要素（含图形及属性信息）严格按照现状规范要求进行采集，平面坐标系统采用2000 国家大地坐标系，高斯--克吕格投影，中央子午线117°00′，3度分带；高程系统采用1985国家高程基准。成图精度按照：（1）图上地物点相对于邻近平面控制点的平面位置中误差不大于图上±0.5mm，相邻地物点间距中误差不大于图上±0.4mm，建筑物密集区、隐蔽地区和大范围新增地物地区在上述规定的基础上放宽0.5倍。取平面中误差的2倍为最大误差。（2）平坦地区、居民地、铺装路面高程注记点需野外实测，精度相对于邻近高程控制点中误差不大于0.15m。其他地区图上高程精度以等高线插求点的高程中误差衡量，等高线插求点相对于邻近高程控制点的高程中误差符合下表要求。

等高线插求点的高程中误差（m）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 地形类别 | 平地 | 丘陵地 | 山地 | 高山地 |
| 高程中误差 | 1/3×H | ≤1/2×H | ≤2/3×H | ≤1×H |

注：H为基本等高距。阴影覆盖、大森林、隐蔽等特殊困难地区，可按规定值放宽0.5倍。

（3）高程注记点的密度为图上每平方分米8～10个点。居民地和水稻田不绘等高线。取高程中误差的2倍为最大误差。高程注记点以m为单位，取小数点后2位。

2、管线探测工作内容：

目的：为满足拟收储地块规划、建设需要，对拟收储地块内架空线路进行统计调查，并对周围主要道路进行综合地下管线探测，为地块的设计及施工建设提供真实可靠的基础数据。

要求：（1）查明测区范围内的架空线路名称及长度；（2）查明范围内市政道路的各种地下管线（给水、排水、电力、通信、燃气、热力、路灯等），要求查明测区范围内各种地下管线的平面位置、埋深、走向、性质、规格、材质、管块孔数、电缆条数、压力、电压、权属单位等属性信息，且电力和通讯管线需探查出多孔管线情况下的已用管孔数、未用管孔数及已敷设电缆数量范围内市政道路的各种地下管线（给水、排水、电力、通信、燃气、热力、路灯等），要求查明测区范围内各种地下管线的平面位置、埋深、走向、性质、规格、材质、管块孔数、电缆条数、压力、电压、权属单位等属性信息，且电力和通讯管线需探查出多孔管线情况下的已用管孔数、未用管孔数及已敷设电缆数量，建立数据库文件，编绘地下管线图。具体地下管线探测标准见下表：

|  |  |
| --- | --- |
| 地下管线种类 | 取舍标准 |
| 给水 | 内径≧50mm |
| 雨水 | 内径≧300mm |
| 污水 | 内径≧300mm |
| 合流 | 内径≧300mm |
| 电力 | 全测 |
| 路灯 | 全测 |
| 燃气 | 全测 |
| 电信（含监控、通讯、国防） | 全测 |
| 热力（含热水、蒸汽） | 全测 |
| 工业管道 | 全测 |
| 综合 | 全测 |
| 其他 | 全测 |

（3）坐标系统和高程基准：平面系统采用2000 国家大地坐标系，高斯--克吕格投影，中央子午线117°00′，3度分带；高程系统采用1985国家高程基准。

3、拟收储地块线路迁改完成后，中标人需对迁改后地块进行测绘，以便核实迁改方案执行的准确性，并提交迁改后的测绘报告。

**四、技术标准及要求：**

（1）《全球定位系统 GPS 测量规范》 GB/T18314-2009；

（2）《国家基本比例尺地图图式第 1 部分:1:500、1:1000、1:2000 地形图图式》（GB/T

20257.1-2017）；

（3）《城市测量规范》CJJ/T 8-2011；

（4）《卫星定位城市测量技术规范》CJJ/T 73-2010；

（5）《城市地下管线探测技术规程》CJJ 61-2017；

（6）《全球定位系统实时动态测量（RTK）技术规范》CH/T 2009-2010；

（7）《基础地理信息城市数据库建设规范》GB/T21740-2008；

（8）《测绘成果质量检查与验收》GB/T 24356-2009；

（9）《管线测量成果质量检查技术规程》CH/T1033-2014；

（10）《数字线划图（DLG）质量检验技术规程》CH/T 1025-2011；

（11）现行法律法规及规范要求。

**五、工作要求：**

1、安全生产及应急

投标人中标后，应派专人负责安全生产工作，并设立应急预案，按国家有关规定，对从事危险作业的现场人员进行保健防护，并承担费用。如遇紧急情况，应立即启动应急预案，并及时通报招标人。

2、赔偿处罚措施

由于中标人提供的测绘成果资料质量不合格，没有通过主管部门审查，中标人应负责无偿给予补充完善使其达到质量合格并通过审查；若中标人无力补充完善，需另委托他单位时，中标人应承担全部测绘费用；或因测绘质量造成的重大经济损失或工程事故时，中标人应负法律责任和免收直接受损失部分测绘费外，并根据损失程度向招标人支付赔偿金，赔偿金由招标人、中标人商定但不超过本工程的合同金额。

3、服务承诺

中标人应具有良好的服务承诺，派驻作业组专门保障测量工作，采购人提出的问题及时响应，确保1小时内到达现场，能够准确解答采购人提出的各类问题，并做到跟踪管理及时响应。

接到采购人单个项目通知后10个工作日内完成拟收储地块管线、地形测绘工作。

地块管线、地形测绘工作完成后，在地块出让后发现现实情况与测绘结果不相符的，采购人将扣除该地块费用。

**六、质量要求：**

（1）提交的成果报告质量必须符合国家相关技术规范和法律法规要求；

（2）包括技术性文件、电子文档资料、图纸、成果报告等正式文件，中标人应按数据资料的管理规定保存。

（3）中标人应向采购人提供测量成果：地形图光盘壹份（格式DWG），图纸肆份；地下管线图光盘壹份（格式DWG），图纸贰份。

**七、其他要求**

见招标文件第五章《拟签订的合同文本》。