如有建议或意见，请以书面形式并加盖公章、注明联系人、联系方式，于2025年8月8日17:00之前送至我单位，逾期不受理（如邮寄，2025年8月8日17:00之后到达本公司的邮件将不再受理）。

**采购需求**

**一、项目内容**

1.项目名称：徐州市泉山区（港务区范围内）故黄河保洁养护及丁万河保洁、绿化养护。

2.采购预算：本项目采购预算57.11万元（人民币），不接受超过57.11万元人民币（采购项目预算金额）的报价。（报价包括本项目的所有费用，包括本项目的服务内容、税费、人工、保险、维护、利润、税金、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项费用，采购方不再支付其他任何费用）。

3.项目类别：服务。

4.服务期限：1年

5.本项目是专门面向中小企业的采购项目

**二、保洁面积、范围：**

河道保洁及绿化面积共计：412850平方米，其中：水面面积207850平方米、河道岸坡面积152000平方米、丁万河绿化面积53000平方米。河道保洁总长度4.95千米。

**三、项目要求**

1、管理内容：河道两岸管理范围内水利工程设施野广告的清除和灰尘清理；发现违章施工、违章搭建、违章种植、垃圾倾倒、排放污水等行为及时制止并上报；公示牌、警示牌、界桩牌等设施的看管和维护等。

2、河道岸坡：无堆放物料，无生活、建筑垃圾，无翻土种植等现象，保持河坡整洁。

3、河道水面：无水生杂草、垃圾以及树枝、塑料袋等漂浮物，无拦河渔网，保持水面清洁。

4、防溺水安全：按“四个一”的标准，在河道醒目位置设立安全警示牌（明确管理单位和责任人）、救生圈、救生绳、救生杆；配备救生船；巡河发现未成年人在河边玩耍应及时劝离离开水域范围；如有在河道内游泳、嬉戏等危险行为及时制止和劝离。

5、作业时间：4月份至10月份上午8：00—12:00，下午2:30—18：30；11月份至次年3月份上午8:30—12:00，下午2:00—18：00。遇有重大活动、突发事件等特殊情况，保洁时间根据实际情况适当调整（保洁时间适当延长）。

6、文明作业：保洁人员应着装统一标识；水面保洁需穿救生马夹，操作规范及工作状态良好等。

7、保洁标准：执行《泉山区河道保洁管理考核办法》。

**四、人员配备和要求（本条为实质性响应指标，如不满足，投标将被拒绝）：**

1、人员要求：

|  |
| --- |
| 最低工作人员配备要求（人） |
| 项目负责人 | 保洁人员 | 垃圾清运人员 |
| 1 | 10 | 2 |

2、负责本项目的项目负责人常驻现场并不得同时兼任其他同类项目的项目负责人。

3、保洁人员应有保洁相关经验，身体健康，有吃苦耐劳的精神，遵守管理规定，年龄不低于18岁和超过58岁。

4、日常管理人员应知法，懂法，守法，依法办事，必须严格遵守从业规范及安全管理规定。

5、所聘用的日常管理人员有吃苦耐劳精神和高度的责任感，受过专门的岗前培训，熟知业主的管理规定，严格履行岗位职责，善于发现各类问题，具备一定的管理经验和处理突发事件能力。

6、公司应当做好未成年人溺水防范宣传和防护工作，所聘用的保洁人员上岗之前必须做好溺水防护培训，并且每天都应当多次强调工作安全问题。

7、5月1日-9月30日防汛期间，按照甲方要求增加保洁时间，增加保洁人员。

**五、管理设备最低配置要求：**

1、乙方自备清扫机械、工具和材料：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 三轮全封闭保洁车（辆） | 保洁巡查船（艘） | 全自动割草船（艘） | 垃圾转运船（艘） | 自动割草机（台） | 全封闭垃圾转运车 | 洒水车 |
| 4 | 5 | 2 | 1 | 2 | 1 | 1 |

（1）三轮全封闭保洁车不低于4辆。

（2）河面漂浮物打捞船不低于8 艘。其中：

a)保洁巡查船不低于5艘；

b)全自动割草船不低于2艘；

c)垃圾转运船不低于1艘。

（3）自动割草机不低于2台。

（4）洒水车不低于1辆。

（5）全封闭垃圾转运车车不低于1辆。

（6）日常作业工具材料：铁锹、打捞水面漂浮物工具。

2、乙方自备工作服装和防护用品

（1）工作服（马甲及冬装）、救生衣每名保洁各 1 套；

（2）雨雪天气雨衣、雨裤、雨鞋每名保洁各 1 套；

（3）日常管理人员制式服装春秋季各 1 套。

**六、管理要点及主要内容**

1、河道水面时间：早上8：00（4月1日至10月31日）、8:30(11月1日至次年3月31日）之前结束第一遍打捞清扫和垃圾清运工作，并立即转入日常巡回保洁工作。

2、5月1日-9月30日防汛期间，按照甲方要求增加保洁时间，增加保洁人员。

3、河道两岸管理范围内水利工程设施做到无积尘、无污迹、无野广告、无乱涂乱画。

4、河道范围内的“河长制”公示牌、分界牌、界桩擦拭每日不低于2次，全天候保洁做到无污渍、无野广告、清洁光亮。

5、全河段清理的垃圾要日产日清，不得积存垃圾，造成二次污染。

6、日常河道范围内违章施工、违章搭建、排污倒污、电鱼炸鱼毒鱼、生活（建筑）垃圾倾倒等违法水事的发现、纠正、上报，并做好记录，汛期对河道水情、汛情的预防、搜集并上报。

**七、工作人员要求**

1、负责本项目的项目负责人常驻现场并不得同时兼任其他同类项目的项目负责人。

2、保洁人员应有保洁相关经验，身体健康，有吃苦耐劳的精神，遵守管理规定，年龄不低于18岁和超过58岁。

3、日常管理人员应知法，懂法，守法，依法办事，必须严格遵守从业规范及安全管理规定。

4、所聘用的日常管理人员有吃苦耐劳精神和高度的责任感，受过专门的岗前培训，熟知业主的管理规定，严格履行岗位职责，善于发现各类问题，具备一定的管理经验和处理突发事件能力。

5、公司应当做好未成年人溺水防范宣传和防护工作，所聘用的保洁人员上岗之前必须做好溺水防护培训，并且每天都应当多次强调工作安全问题。

6、5月1日-9月30日防汛期间，按照甲方要求增加保洁时间，增加保洁人员。

**八、保洁及日常管理考核奖惩要求：**

1、保洁及日常管理作业项目承包方在承包期内，作业质量接受徐州市泉山区农业农村水务局及市河道管理处检查考核。

2、乙方应按《泉山区河道保洁管护考核表》（以下简称细则）进行保洁管理工作，甲方将根据《细则》对乙方的保洁管理工作进行考核，具体办法如下：

2.1甲方将对乙方所承包标段不定时不定次考核。

2.2甲方对乙方考核所扣分值为：考核结果在95分以上的（含95分），不扣季度保洁费，考核结果在85-95分的（含85分），每扣1分相应扣除季度保洁费1%，考核结果在70-85分的（含70分），每扣罚相应扣除季度保洁经费的2％。

2.3考核结果在70分以下，甲方有权解除合同。

**九、紧急事件的处理要求：**

乙方应提前做好夏季防汛期间紧急事件及突发事件的处理预案。雨停5小时后，应启动紧急打捞河面漂浮物工作。如果乙方不能按要求作出紧急处理，甲方可委托其他作业部门代为清除，所需要的费用从保洁经费中扣除并进行相应的考核。

**十、其他要求：详见磋商文件《合同草案条款》。**