如有修改意见，请以书面形式并加盖公章、注明联系人、联系方式，于2025年07月17日17:00之前送至我单位，逾期不受理（如邮寄，2025年07月17日17:00之后到达本公司的邮件将不再受理）。

**采购需求**

1. **采购标的**

**项目名称：睢宁县2025年度土地整治项目规划设计方案编制工作**

**本项目不接受超过1050元/亩（人民币）（采购项目预算金额）的报价，本项目以单价招标，最终结算面积以实际面积结算为准）。**报价包含项目完成的所有费用，供应商报价时需考虑完成本项目内容所涉及的包含并不限于人工费、材料费、机械费、工具设备费、方案编制费、税费、保险、培训、售后服务、验收、利润、招标代理等供应商认为可能发生的相关一切费用。采购人不再支付报价以外的任何费用。

**二、项目概况**

耕地保护是我国的基本国策，坚持最严格的耕地保护制度和最严格的节约用地制度，着力加强耕地数量、质量、生态“三位一体”保护，着力加强耕地管控、建设、激励多措并举保护，采取更加有力措施，依法加强耕地占补平衡规范管理，落实“藏粮于地、藏粮于技”战略，提高粮食综合生产能力，保障国家粮食安全，是各级政府各部门的重要任务。

随着睢宁县经济建设的快速发展，各行各业对土地的需求也越来越大，用地矛盾日益突出。为落实非农业建设占用耕地“占一补一”制度，切实做好补充耕地工作，依据《江苏省自然资源厅关于进一步规范耕地占补平衡管理的通知》（苏自然资发〔2022〕369号）、《徐州市土地整治项目管理办法》（徐自然资规发〔2022〕47号）和《徐州市自然资源和规划局关于做好全市2023年度补充耕地项目库建设管理工作的通知》（徐自然资规函〔2022〕204号）等有关文件要求，计划开展睢宁县2025年度土地整治项目规划设计方案编制工作，土地整治项目包括耕地占补平衡补充耕地项目和城乡建设用地增减挂钩复垦项目。

1. 项目名称：睢宁县2025年度土地整治项目规划设计方案编制工作
2. 建设规模：约1800亩；

2、服务地点：睢宁县；

3、服务期限：自合同签订之日起至备案完成；

4、质量标准：合格，符合采购人要求。

**三、工作任务要求**

根据相关文件要求，对项目区进行实地踏勘，编制睢宁县2025年度土地整治项目规划设计方案，提供电子版及纸质版成果材料，提供成果需通过市、区两级入库审查。具体任务如下：

1、资料收集和整理：收集项目方案编制所需资料，对各乡镇上报的拟纳入我县2025年度土地整治项目的图层、表格进行梳理，对其合法性、合规性进行审查，整理出符合申报要求的图斑图层和表格，并制作外业踏勘图表。

2、外业踏勘：对拟纳入2025年度土地整治项目的图斑进行逐一踏勘，了解项目区内及其周边现状以及基础设施配套情况，拍摄项目现场照片，并征求项目所在村组群众对项目实施的意见和建议。

3、内业整理和反馈：根据踏勘情况，对拟入库的项目地块进行重新整理，并将整理出来的项目范围图层反馈给各乡镇，根据各乡镇反馈的最终意见形成我县2025年度土地整治项目最终入库图层。

4、规划方案编制及审查：编制项目规划方案，方案编制完成后提请县、市局审查，并根据县、市局审查意见形成方案最终成果。

**四、成果要求**

1、项目成果包括项目区入库规划方案、附图、附表、附件材料及项目区范围、新增耕地图层；

2、投标人须将技术（服务）成果送到指定地点，各项技术参数及成果必须满足招标单位的要求；

3、服务时限要求：按照采购人具体要求；

4、合同履行期限：合同签订后至项目通过审查、论证、批复；

5、质量要求：满足市自然资源和规划局申报的相关要求，满足招标人相关要求。

**五、安全生产要求**

1、建立、健全安全生产责任制；

2、组织制定本项目安全生产规章制度和操作规程；

3、保障本项目安全生产投入的有效实施；

4、督促、检查本项目的安全生产工作，及时消除生产安全事故隐患；

5、组织制定并实施本项目的生产安全事故应急救援预案；

6、及时、如实报告生产安全事故；

7、组织制定并实施本项目安全生产教育和培训计划。

**六、人员管理要求**

1、合同履行期间，项目负责人及其指定的助理的联系电话必须保持24小时畅通，确保采购人能随时与之取得联系。

2、合同履行期间，本项目所有服务人员的更换均须经过采购人同意。

**七、数据归属及保密**

本项目所形成的所有质控检查形成的数据及报告归采购人所有。未经采购人授权，成交供应商无权使用任何质控检查结果或将质控检查结果发送给任何第三方。报告发送和保管人员应遵守《保密程序》的相关规定，为采购人保密。