

如有建议或意见，请以书面形式并加盖公章、注明联系人、联系方式，于 2025 年 7 月 2 日 17:00 之前送至我单位，逾期不受理（如邮寄，2025 年 7 月 2 日 17:00 之后到达本公司的邮件将不再受理）。

采购需求

一、预算金额

本项目不接受超过 87.46 万元（采购项目预算金额）的响应报价（首次报价和最后报价）。报价包含项目完成所需全部费用，采购人不再支付报价以外的任何费用。

二、项目概况

1. 项目名称：港务区二环北路西延绿化养护项目

2. 项目地点：港务区二环北路西延（具体一采购人指定范围为准）

3. 养护内容：包括但不限于修剪、除草、施肥、浇水、抹芽、除萌、病虫害防治、草坪修剪、苗木补植、防寒、防涝、防旱、防火、卫生保洁、秩序管理、设施设备维修保养、垃圾清理清运等。

4、养护范围：

项目	名称	规格 (胸径/地径)	数量	单位	备注
道路绿化养护	行道树	胸径 15.1-17cm, 树高 550-650cm, 蓬径 250-350cm	669	棵	
	绿化面积	/	72879.23	平方米	含约 450 平方米时花更换

5、服务期限：两年。

三、项目要求：

（一）园艺部分

1、树木

1.1 生长旺盛，树干挺直，倾斜度不超过 10 度，树冠圆整，主侧枝分枝均匀，内膛通风透光；行道树分枝点统一、整齐；花灌木修剪及时合理。

1.2 叶色正常，无卷叶、黄叶（生长季节），无病虫害；枝干健壮，无枯死枝，无蛀干害虫危害。

1.3 无死树枯枝，缺株率在 2%以下（含 2%）。

1.4 树干伤口及时处理，树洞及时修补。

1.5 树池规格一致，池缘整齐，完好无损。

1.6 涂白均匀，上口平齐，距地面 1.2 米。

1.7 苗木扶正，要求对道路及绿地内歪斜苗木进行及时扶正。

1.8 生长季节连续 20 天无降雨需及时浇水或喷雾除尘，喷雾除尘时需结合使用植物清洗剂，提高植物鲜洁度。

1.9、5-10 月每月修剪（或剥芽）二次，冬天整形修剪一次。

1.10 每年施厩肥一次。

2、草坪、地被

2.1 生长旺盛，色泽正常，覆盖率不低于 95%，单块空秃面积不超过 0.1 平方米（0.3m*0.3m）。草坪绿色期：冷季型草坪不得少于 300 天，暖季型草坪不得少于 210 天。

2.2、5-10 月每半月清除杂草一遍，冬季前再清除一遍，确保绿地内基本无杂草，杂草率不超过 10%

2.3、修剪及时，4 月修剪一次，5-10 月份冷季型草坪一月修剪两次，暖季型一个月一次，11 月上旬一次。修剪高度符合要求，净高度冷季型草坪冬季不超过 8cm，夏季不超过 10cm，暖季型草坪夏季不超过 8cm，冬季尽量低剪。

2.4、地形平整，无坑，不积水。

2.5、草坪与模纹及苗木树穴之间界限清晰，切边线条流畅。

2.6、生长季节连续 15 天无降雨需及时浇水，确保无旱情；进入冬季前全面灌冬水一遍。

2.7、每年施尿素、复合肥等 4 次以上，确保长势良好。

3、绿篱色块及球类

3.1 生长旺盛，枝条茂密，色泽正常。

3.2、“五一”前全面修剪一次，5—10 月生长旺季随时修剪，新生萌蘖枝条不得高于 2cm；修剪线条整齐划一，按设计要求严格控制高度，同一地段球类的形状、规格一致。

3.3、完整无缺，缺株空秃应及时补齐。

3.4、生长季节连续 15 天无降雨需及时浇水，并结合使用植物清洗剂，冲刷除尘一次，确保植物无旱情并保持清洁度；进入冬季前全面灌冬水一遍。

3.5、冬、春季及时清理越冬杂草，5—10 月杂草生长旺季，随时清除，确保无明显杂草；冬季前再彻底清除一遍。

3.6、生长季节每月叶面施肥一次；绿篱、色块、球类每年施厩肥二次，确保生长旺盛。

(二)病虫害防治部分

病虫害控制在不影响观赏效果的程度内，防治费用由乙方承担。

1、树木基本无明显的病虫害危害迹象，危害率在 8% 以下。

2、草坪、地被类地上地下无明显病虫危害迹象，危害率 8% 以下。

3、花坛内无严重地上地下无明显病虫危害现象，危害率 8% 以下。

4、绿篱色块及球类基本无明显病虫危害迹象，危害率 5% 以下。

(三)其他

- 1、园林设施完好无损，广场、体育设施、卫生间等完好，无乱贴乱画现象。
- 2、绿化生产垃圾能及时清运。
- 3、秩序管理绿地内无设摊摆卖，无拴挂，无践踏绿地和其他破坏绿化的行为。
- 4、台账记录详细如实。
- 5、确保甲方在上级各种检查以及各类创建评比活动中不失分，做到批评投诉少。
- 6、履行合同承诺，每分区绿地内有固定养护人员进行日常养护。
- 7、养护单位须配备必要的种植、运输工具，负责养护范围内的树木修补、种植、迁移工作。
- 8、做好养护范围内的森林防火工作，整治清理各种火险隐患，一旦出现火情，养护人员能积极参加相关扑救工作。
- 9、负责养护范围内的盆花、盆景及水生植物的修剪、施肥、除草、浇水等日常养护工作。
- 10、按要求每月将苗木生长情况及日常养护计划，人员安排计划上报业主。
- 11、遭遇市政工程、重大活动时，乙方应派人员做好绿地的维护管理工作，保证绿化及设施完好。
- 12、及时缴纳水费电费，及时修复各类设备设施。

五、工作人员配备要求（本条为实质性响应指标，如不满足，响应无效）

1、人员要求：

最低工作人员配备要求（人）		
项目负责人	养护人员(含园林园艺修剪)	垃圾清运人员

1	10	2
---	----	---

2、负责本项目的项目负责人常驻现场并不得同时兼任其他同类项目的项目负责人。

3、养护人员应有保洁相关经验，身体健康，有吃苦耐劳的精神，遵守管理规定，年龄不低于 18 周岁，最大年龄男不得超过 65 周岁，女不得超过 60 周岁。

4、日常管理人员应知法，懂法，守法，依法办事，必须严格遵守从业规范及安全管理规定。

5、所聘用的日常管理人员有吃苦耐劳精神和高度的责任感，受过专门的岗前培训，熟知业主的管理规定，严格履行岗位职责，善于发现各类问题，具备一定的管理经验和处理突发事件能力。

六、管理设备配置要求（本条为实质性响应指标，如不满足，响应无效）

养护机械配置要求

吊车或货车	道路洒水车	物料粉碎车	打药、喷药设备	水泵	草坪修剪机	绿篱修剪机	其他小型园林机具
1 辆	1 辆	1 辆	4 台	6 台	3 台	6 台	10 台

注：响应文件中车辆提供自有车辆购买发票、行驶证、车辆照片（带车牌号），设备提供设备购买发票，设备照片。