如有建议或意见，请以书面形式并加盖公章、注明联系人、联系方式，于2025年5月7日17:00 之前送至我单位，逾期不受理（如邮寄，2025年5月7日17:00之后到达本单位的邮件将不再受理）。

**采购需求征求意见公示**

**项目要求（采购需求）**

**一、本项目不接受超过94.7815万元人民币**（采购项目预算金额）的投标报价。注：报价包含但不限于水电费、车辆运行、日常养护、工具劳务用品、保险、人员的各项工资、福利，劳保，管理费和税费等全部费用，采购人不再支付报价以外的任何费用。

**二、项目概况：**

1、养护服务期：1年。

2、项目养护范围及面积：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **养护路段** | **管理范围** | **绿化面积（平方米）** | **行道树（棵）** | **备注** |
| 汉源大道绿地 | 经济开发区界—黄河大桥 | 133328 | 1639 |  |
| 鑫城路 | 保利鑫城小区门—和平大道 | / | 128 | 法桐 |
| 云和路公园 | 云和路公园 | 11000 | / |  |
| 云和路绿化及幸福路公园 | 云和路及幸福路公园 | 26500 | 288 | 乌桕 |
| 纬一路 | 云和路-汉源大道 | / | 264 |  |
| 彭旅路 | 黄山大道-房亭河 | / | 126 | 法桐 |
| 黄山大道及延长段 | 庆丰路-汉源大道 | 3390 | 624 | 法桐 |
| 合计 |  | 174218 | 3069 |  |

3、养护内容：

包括但不限于修剪、除草、施肥、浇水、抹芽、除萌、病虫害防治、草坪修剪、苗木补植、防寒、防涝、防旱、防火、卫生保洁、秩序管理、设施设备维修保养、垃圾清理清运等。

**三、服务要求：**

（一）园艺部分

1、树木

1.1生长旺盛，树干挺直，倾斜度不超过10度，树冠圆整，主侧枝分枝均匀，内膛通风透光；行道树分枝点统一、整齐；花灌木修剪及时合理。

1.2叶色正常，无卷叶、黄叶（生长季节），无病虫害；枝干健壮，无枯死枝，无蛀干害虫危害。

1.3无死树枯枝，缺株率在2%以下（含2%）。

1.4树干伤口及时处理，树洞及时修补。

1.5树池规格一致，池缘整齐，完好无损。

1.6涂白均匀，上口平齐，距地面1.2米。

1.7苗木扶正，要求对道路及绿地内歪斜苗木进行及时扶正。

1.8生长季节连续20天无降雨需及时浇水或喷雾除尘，喷雾除尘时需结合使用植物清洗剂，提高植物鲜洁度。

1.9、5-10月每月修剪（或剥芽）二次，冬天整形修剪一次。

1.10 每年施厩肥一次。

2、草坪、地被

2.1生长旺盛，色泽正常，覆盖率不低于95%，单块空秃面积不超过0.1平方米（0.3m\*0.3m）。草坪绿色期：冷季型草坪不得少于300天，暖季型草坪不得少于210天。

2.2、5-10月每半月清除杂草一遍，冬季前再清除一遍，确保绿地内基本无杂草，杂草率不超过10%

2.3、修剪及时，4月修剪一次，5-10月份冷季型草坪一月修剪两次，暖季型一个月一次，11月上旬一次。修剪高度符合要求，净高度冷季型草坪冬季不超过8cm，夏季不超过10cm，暖季型草坪夏季不超过8cm，冬季尽量低剪。

2.4、地形平整，无坑，不积水。

2.5、草坪与模纹及苗木树穴之间界限清晰，切边线条流畅。

2.6、生长季节连续15天无降雨需及时浇水，确保无旱情；进入冬季前全面灌冬水一遍。

2.7、每年施尿素、复合肥等4次以上，确保长势良好。

3、绿篱色块及球类

3.1生长旺盛，枝条茂密，色泽正常。

3.2、“五一”前全面修剪一次，5—1 0月生长旺季随时修剪，新生萌蘖枝条不得高于2cm；修剪线条整齐划一，按设计要求严格控制高度，同一地段球类的形状、规格一致。

3.3、完整无缺，缺株空秃应及时补齐。

3.4、生长季节连续15天无降雨需及时浇水，并结合使用植物清洗剂，冲刷除尘一次，确保植物无旱情并保持清洁度；进入冬季前全面灌冬水一遍。

3.5、冬、春季及时清理越冬杂草，5—10月杂草生长旺季，随时清除，确保无明显杂草；冬季前再彻底清除一遍。

3.6、生长季节每月叶面施肥一次；绿篱、色块、球类每年施厩肥二次，确保生长旺盛。

(二)病虫害防治部分

病虫害控制在不影响观赏效果的程度内，防治费用由乙方承担。

1、树木基本无明显的病虫害危害迹象，危害率在8％以下。

2、草坪、地被类地上地下无明显病虫危害迹象，危害率8％以下。

3、花坛内无严重地上地下无明显病虫危害现象，危害率8％以下。

4、绿篱色块及球类基本无明显病虫危害迹象，危害率5％以下。

(三)其他

1、园林设施完好无损，广场、体育设施、卫生间等完好，无乱贴乱画现象。

2、绿化生产垃圾能及时清运。

3、秩序管理绿地内无设摊摆卖，无拴挂，无践踏绿地和其他破坏绿化的行为。

4、台账记录详细如实。

5、确保甲方在上级各种检查以及各类创建评比活动中不失分，做到批评投诉少。

6、履行合同承诺，每分区绿地内有固定养护人员进行日常养护。

7、养护单位须配备必要的种植、运输工具，负责养护范围内的树木修补、种植、迁移工作。

8、负责养护范围内的盆花、盆景及水生植物的修剪、施肥、除草、浇水等日常养护工作。

9、按要求每月将苗木生长情况及日常养护计划，人员安排计划上报业主 。

10、遭遇市政工程、重大活动时，乙方应派人员做好绿地的维护管理工作，保证绿化及设施完好。

11、及时缴纳水费电费，及时修复各类设备设施。

**四、工作人员配备要求和养护机械设备配置要求（本条为实质性响应指标，如有任何一项不满足或负偏离则视为无效投标）。**

**（一）工作人员配备要求**

（1）工作人员年龄符合相关政策要求。

（2）拟投入本项目的项目负责人不得少于1人，现场养护管理工人不得少于28人。

**（二）养护机械设备配置要求**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 吊车或货车 | 打药、喷药设备 | 水泵 | 草坪修剪机 | 绿篱修剪机 | 其他小型园林机具 | 道路晒水车 |
| 1辆 | 4台 | 6台 | 3台 | 6台 | 10台 | 1辆 |

**五、其他要求**

1、员工管理：遵纪守法、服从领导；统一着装，仪表整洁；文明用语；定期接受培训。

2、采购人有各种重大活动时，积极做好突击保障任务。

3、供应商必须按国家、省、市法律法规制度，及时、足额给员工缴纳员工社会保险费。若因供应商每月给员工缴纳社会保险费引起的任何劳务纠纷，由中标供应商承担全部责任，与采购人无关。

4、供应商管理不善或操作不当等原因造成事故的，由中标供应商承担责任并负责赔偿，并负责善后处理（产生事故的直接原因以政府部门的鉴定结论为准）。

5、供应商须加强应急管理，制定各类突发事件应急预案，加强应急演练。需积极完成采购人另行安排的其他工作，如抗洪防汛、清除积雪、整治环境卫生等。

6、所有人员必须遵守采购人的工作纪律要求。

**7、低于成本报价：**

在磋商过程中，磋商小组发现供应商的报价明显低于其他报价，使得其报价可能低于成本的，应当要求该供应商作出书面说明并提供相关证明材料。供应商不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，由磋商小组认定该供应商以低于成本报价，其响应文件应作无效响应文件处理。

磋商小组全体成员三分之二以上认为该供应商不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，认定该供应商以低于成本报价，其响应文件应作无效响应文件处理。持有异议的磋商小组成员可以书面方式阐述其不同意见和理由，拒绝签字且不陈述其不同意见和理由的，视为同意。