**采购需求**

**一、项目名称**：行政办公区域制冷机组清洗和末端设备清洗服务项目

**二、预算金额**：

采购包1 ：行政办公区域末端设备清洗服务项目39.5万元

采购包2 ：行政办公区域中央空调机组清洗项目27.5万元

1. **项目需求：**

**采购包1 ：行政办公区域末端设备清洗服务项目**

一、项目内容：

沛县行政中心综合办公楼总计建筑面积8.6万平方米；文化中心总计建筑面积6.5万平方米；政务中心总计建筑面积3.3万平方米；卫建委总计建筑面积2万平方米；金融中心总计建筑面积8.1万平方米，本项目负责对沛县行政中心、文化中心等5处中央空调系统主机、冷媒、冷却水管道、风机盘管、组合式空调机组、冷却塔、热交换器等进行清洗。相关清洗项目数据（见附件2）

二、供应商资格要求：

1、供货商必须具有独立法人资格，经营范围涵盖安装、维修保养、中央空调清洗等相关内容（以营业执照为准）。

2、2022年1月1日以来（以合同签订日期为准），具有累计合同金额50万元及以上中央空调维保服务业绩，备查原件。

3、有8-20万平方米以上的政府办公楼中央空调清洗工程合同

4、有效期内的覆盖中央空调设备、冷却塔的维修、保养和中性清洗等相关内容的IS09001质量管理体系最新认证证书复印件：（提供原件）

5、有效期内的覆盖中央空调设备、冷却塔的维修、保养和中性清洗等相关内容的IS014001环境管理体系最新认证证书复印件:（提供原件）

6、企业业绩自述材料，企业应具有良好的社会信誉，完成本项目的技术实力、工作经验，及相关证明材料。

7、能够开具增值税专用发票。

三、项目要求

1、供应商提供的必须是全新的、未使用过的原装合格产品。所有产品的质量应符合现行国家标准，产品及其原材料应符合国家规定的强制性要求。清洗设备使用的药品必须是中性无酸清洗剂（清洗过程中PH值6.5—8.5）。提供产品授权证书（有效期内）。中标后，双方签订施工合同前，供应商需提供空调系统清洗剂检验合格报告。

2、要求配备至少5名制冷与空调设备运行操作技术人员，响应文件中提供上述人员特种作业操作证书复印件，复印件须在“提交首次响应文件”时提供原件核查方为有效。因工期紧、任务重，除上述5名技术人员外，要求项目实施过程中每天配备能够满足工期要求的工人人数，以确保不耽误中央空调系统正常运行。

3、成交后，经采购人组织由成交供应商进行中性清洗剂挂片试验。

4、签订合同后45日内完工。

四、质量要求：

1、供应商提供的所有产品及其原材料，送货到买方指定地点后买方有权将卖方送达的产品送相关权威部门检测，检测费用由卖方承担，如发现假冒伪劣产品或达不到询价文件技术参数要求的产品，买方有权拒收。第一次检验不合格扣合同总价的5％，第二次检验不合格的扣合同总价的10％，三次检验不合格买方有权终止合同并没收履约保证金。

五、售后服务要求：

1、按照要求提供厂家标准质保服务，上门安装调试并进行培训。

2、质保期内出现质量问题，服务响应时间：接到使用单位电话后24小时内到现场进行免费维修（更换）。

3、供应商在接到买方通知后4小时内未答复，或按规定时间未到现场，则每推迟一天应向买方支付总合同款5％的违约金。

4、质保期内如出现严重质量问题，24小时内不能完成维修（更换），则供应商最迟应在15日内免费向买方提供同样规格要求的替代品。

5、在质保期内，所投产品技术升级，将及时通知用户人，如用户有相应要求，对采购人进行免费升级服务。

6、质保期内，如因买方使用或保管不善造成的问题，供应商应配合解决，但费用由买方承担。

附件：

附件2

行政中心

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 型号参数 | 单位 | 数量 |
| 组合式空调机组 | ZKT1014--W25D | 台 | 15 |
| 风机盘管 | FP--85WA11--G30 | 个 | 1159 |
| 排气阀 | FW--7102 | 个 | 50 |
| 冷却水系统 |  | 项 | 1 |

文化中心

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 型号参数 | 单位 | 数量 |
| 组合式空调机组 | ZKN--08Z | 台 | 50 |
| 风机盘管 | FP--51WA | 个 | 550 |
| 排气阀 | FW--7102 | 个 | 50 |
| 冷却水系统 |  | 项 | 4 |

政务中心

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 型号参数 | 单位 | 数量 |
| 组合式空调机组 | ZK25Z | 台 | 5 |
| 风机盘管 |  | 个 | 30 |
| 排气阀 | FW--7102 | 个 | 6 |
| 冷却水系统 |  | 项 | 1 |

卫建委

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 型号参数 | 单位 | 数量 |
| 风机盘管 |  | 个 | 330 |
| 冷却水系统 |  | 项 | 1 |

金融中心

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 型号参数 | 单位 | 数量 |
| 组合式空调机组 | KZE1306DV | 台 | 35 |
| 风机盘管 |  | 个 | 1408 |

**采购包2 ：行政办公区域中央空调机组清洗项目**

一、项目内容：

沛县行政中心综合办公楼总计建筑面积8.6万平方米；文化中心总计建筑面积6.5万平方米；政务中心总计建筑面积3.3万平方米；卫建委总计建筑面积2万平方米；金融中心总计建筑面积8.1万平方米，本项目负责对沛县行政中心、文化中心等5处中央空调系统主机、冷媒、冷却水管道、风机盘管、组合式空调机组、冷却塔、热交换器等进行清洗。相关清洗项目数据（见附件1）

二、供应商资格要求：

1、供货商必须具有独立法人资格，经营范围涵盖安装、维修保养、中央空调清洗等相关内容（以营业执照为准）。

2、2022年1月1日以来（以合同签订日期为准），具有累计合同金额50万元及以上中央空调维保服务业绩，备查原件。

3、有8-20万平方米以上的政府办公楼中央空调清洗工程合同

4、有效期内的覆盖中央空调设备、冷却塔的维修、保养和中性清洗等相关内容的IS09001质量管理体系最新认证证书复印件：（提供原件）

5、有效期内的覆盖中央空调设备、冷却塔的维修、保养和中性清洗等相关内容的IS014001环境管理体系最新认证证书复印件:（提供原件）

6、企业业绩自述材料，企业应具有良好的社会信誉，完成本项目的技术实力、工作经验，及相关证明材料。

7、能够开具增值税专用发票。

三、项目要求

1、供应商提供的必须是全新的、未使用过的原装合格产品。所有产品的质量应符合现行国家标准，产品及其原材料应符合国家规定的强制性要求。清洗设备使用的药品必须是中性无酸清洗剂（清洗过程中PH值6.5—8.5）。提供产品授权证书（有效期内）。中标后，双方签订施工合同前，供应商需提供空调系统清洗剂检验合格报告。

2、要求配备至少5名制冷与空调设备运行操作技术人员，响应文件中提供上述人员特种作业操作证书复印件，复印件须在“提交首次响应文件”时提供原件核查方为有效。因工期紧、任务重，除上述5名技术人员外，要求项目实施过程中每天配备能够满足工期要求的工人人数，以确保不耽误中央空调系统正常运行。

3、成交后，经采购人组织由成交供应商进行中性清洗剂挂片试验。

4、签订合同后45日内完工。

四、质量要求：

1、供应商提供的所有产品及其原材料，送货到买方指定地点后买方有权将卖方送达的产品送相关权威部门检测，检测费用由卖方承担，如发现假冒伪劣产品或达不到询价文件技术参数要求的产品，买方有权拒收。第一次检验不合格扣合同总价的5％，第二次检验不合格的扣合同总价的10％，三次检验不合格买方有权终止合同并没收履约保证金。

五、售后服务要求：

1、按照要求提供厂家标准质保服务，上门安装调试并进行培训。

2、质保期内出现质量问题，服务响应时间：接到使用单位电话后24小时内到现场进行免费维修（更换）。

3、供应商在接到买方通知后4小时内未答复，或按规定时间未到现场，则每推迟一天应向买方支付总合同款5％的违约金。

4、质保期内如出现严重质量问题，24小时内不能完成维修（更换），则供应商最迟应在15日内免费向买方提供同样规格要求的替代品。

5、在质保期内，所投产品技术升级，将及时通知用户人，如用户有相应要求，对采购人进行免费升级服务。

6、质保期内，如因买方使用或保管不善造成的问题，供应商应配合解决，但费用由买方承担。

附件1：

行政中心

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 型号参数 | 单位 | 数量 |
| 制冷机组冷凝器 | HC37BF | 台 | 1 |
| 制冷机组蒸发器 | HE36BF | 台 | 1 |
| 热交换器 | TGTV900 | 台 | 3 |
| 冷冻水系统 |  | 项 | 1 |

文化中心

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 型号参数 | 单位 | 数量 |
| 制冷机组冷凝器 | AI02555 | 台 | 6 |
| 制冷机组蒸发器 | AI02507 | 台 | 6 |
| 冷却塔 | YLT--CDZ--200--5 | 台 | 6 |
| 冷却塔 | YLT--CDZ--900--5 | 台 | 3 |
| 热交换器 | ABJ--WA025--714×2III1.0 | 台 | 6 |
| 冷却水系统 |  | 项 | 4 |

政务中心

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 型号参数 | 单位 | 数量 |
| 制冷机组冷凝器 | EWN121 | 台 | 1 |
| 制冷机组蒸发器 | EGZ32 | 台 | 1 |
| 冷却塔 | HBLD2--350T | 台 | 1 |
| 冷却水系统 |  | 项 | 1 |

卫建委

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 型号参数 | 单位 | 数量 |
| 制冷机组冷凝器 | EWN1253 | 台 | 2 |
| 制冷机组蒸发器 | EGZ1260 | 台 | 2 |
| 冷却塔 |  | 台 | 1 |
| 热交换器 |  | 台 | 1 |
| 冷却水系统 |  | 项 | 1 |

金融中心

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 型号参数 | 单位 | 数量 |
| 制冷机组冷凝器 | RC--2--030CA--1 | 台 | 6 |
| 制冷机组蒸发器 | R19101088 | 台 | 6 |