如有建议或意见，请以书面形式并加盖公章、注明联系人、联系方式，于2025年3月24日17:00之前送至我单位，逾期不受理（如邮寄，2025年3月24日17:00之后到达本单位的邮件将不再受理）。

**项目要求（采购需求）**

1. **本项目不接受超过 110 万元人民币（采购项目预算金额）的磋商报价。**

报价包括但不限于保洁费、保险费、车辆使用费及相关人工费、养护人员及管理人员的各项工资、福利，劳保，管理佣金和税费等全部费用，采购人不再支付报价以外的任何费用。

1. **项目概况**

1.项目名称：丰县师寨镇2025年镇区保洁项目

2.项目地址：丰县师寨镇

3.合同履行期限：一年

4.项目质量要求：合格

5.项目承包方式：包工包料，不得分包与转包

6.验收标准：合格

**三、项目内容**

1.镇区内所有道路及两侧、背街小巷、房前屋后等范围内卫生保洁和垃圾收集清运；镇区垃圾桶的管护维修、桶体擦洗、蚊蝇灭杀等；镇区街道路面护栏冲洗降尘；道路养护。（镇区范围：详见服务区域）

2.镇区内水冲公厕的日常保洁维护。

3.小区内道路道路保洁及漂浮垃圾的拾捡（不含楼道内部保洁）

4.镇区范围内的各类垃圾收运至到政府指定的垃圾转运点，做到垃圾日产日清。

5.镇区内河塘沟渠漂浮物打捞（自然生态除外）；

6.作业范围内的重大活动保障等应急任务。

**四、服务标准**

1.镇区主次干道、绿化带、人行道的卫生人工保洁及垃圾捡拾及时，沿石边及人行道铺装路面杂草清除、雨水井箅子清理、果皮箱清掏及时，一日两扫、全天保洁；

2.果皮箱、垃圾箱（桶）维护、擦拭及时，并摆放有序；路名牌等设施清擦、可视范围内纸质宣传品及各类野广告清除及时；对垃圾桶进行除臭灭蝇等药物消杀。保洁标准要达到“五净五无”。“五净”即路面净，边沟净，绿化带净，路边至墙净，水面净。“五无”即无垃圾，无杂草，无人畜粪便，无碎砖瓦泥土，无卫生死角。

3.生活垃圾密闭运输，做到日产日清，车走地净；车容整洁，车体外无污物、灰垢，标识清晰，密闭运输，无洒、漏、抛现象；垃圾必须按规定密闭运输到指定转运站或生活垃圾焚烧厂，不得随意倾倒。

4.水冲公厕要求建立健全日常管护机制，有专人管理，内部设施齐全完好，通水通电，标识规范，制度上墙，内外环境干净整洁有序无异味，无野广告和乱贴乱画，在明显位置公示管理、服务信息，化粪池及时清运无外溢。

5.镇区范围内沟塘漂浮垃圾要及时打捞及清运。

**四、人员配备及设备要求：**

（一）人员配置基本要求

1.男65周岁以内、女60周岁以内人员数量占承担本项目作业人员总数的比例≥80%。

2.人员总数最低要求：

1）保洁员不低于43人，其中包含项目经理1名，驾驶员1名。保洁员每人配备1辆保洁车和保洁工具。

说明：以上人数不含法定节假日、周末调休人数。

2）供应商承担所有环卫作业人员及管理人员、设备的安全责任及费用。

3）供应商须为作业人员提供工作服及必要的劳动防护用品。

4）供应商必须依法规范用工，全员签订劳动合同。

（二）设备（车辆）配置要求

1.作业设备（车辆）配置基本标准：垃圾运输车1辆，三轮高压冲洗车1辆，电动两轮巡查车2辆，保洁车数辆依据保洁员人数配备，240L垃圾桶200个。

2.合同期内环卫设备采用包干制，甲方有权将原有车辆等设备按市场租赁给乙方使用，费用按年在合同总价中抵扣，设备的更新、维修、更换均由乙方负责，甲方不再另付费用。

**五、服务区域**

**表1**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 |  | 道路名称 | 路段起止点 | 道路等级 |
| 1 | 镇区 | 长江路 | G237-污水处理厂南 | 一级 |
| 2 | 开元路（招商街） | G237-卧龙湖西南北路 | 二级 |
| 3 | 中心街（康达路） | G237-谢屯村 | 一级 |
| 4 | 普惠路 | 智慧路-秸秆存放点 | 二级 |
| 5 | 泰山路 | 中心街-普惠路 | 一级 |
| 6 | 智慧路 | 中心街-汪屯村 | 一级 |
| 7 | 无名路 | 中心幼儿园-污水处理厂 | 二级 |
| 8 | 无名路（紫荆花园西门南北路） | 中心街-开元路 | 二级 |
| 9 | 无名路（商贸城西门南北路） | 中心街-开元路 | 二级 |
| 10 | 无名路 | 商贸城内4条巷道 | 二级 |
| 11 | G237 | 汪屯村-花园村东北角 | 一级 |
| 12 | 智慧路小广场 | 智慧路小广场 | 二级 |
| 13 | 农贸市场 | 农贸市场 | 二级 |
| 14 | 卧龙湖公园 | 卧龙湖公园 | 一级 |
| 15 | 卧龙湖小区 | 一期 | 二级 |
| 16 | 镇政府对面停车场 | 镇政府对面停车场 | 一级 |
| 17 | 开发区 | 湖西大道 | G237-李新庄村部 | 二级 |
| 18 | 盛业路 | 贞乾路-滨河路 | 二级 |
| 19 | 兴安路 | 贞乾路-滨河路 | 二级 |
| 20 | 兴民路 | 贞乾路-滨河路 | 二级 |
| 21 | 富民路 | G237-贞乾路 | 二级 |
| 22 | 滨河路 | 湖西大道-兴民路 | 二级 |
| 23 | 贞乾路 | 湖西大道-富民路 | 二级 |
| 24 | 史小桥集镇 | G237 | 南大沟桥-供销石化 | 一级 |
| 25 | 主街 | G237西小区门口-东渡小学 | 二级 |
| 26 | 史小桥南街 | G237-凤城街道交界处 | 二级 |

## 表2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **厕所名称** | **等级** |
| 1 | 镇政府对面停车场公厕 | 三级 |
| 2 | 卧龙湖公园公厕 | 三级 |
| 3 | 丰沙线公厕 | 三级 |
| 4 | 开发区公厕 | 三级 |
| 5 | 农贸市场公厕 | 三级 |
| 6 | 紫金花园西门公厕 | 三级 |

**六、其他要求：**

见《磋商文件》附件：6、《拟签订的合同文本》。