如有建议或意见，请以书面形式并加盖公章、注明联系人、联系方式，于2024年10月30日17:00之前送至我单位，逾期不受理（如邮寄，2024年10月30日17:00之后到达本公司的邮件将不再受理）。

采购需求

一、说明

徐州市贾汪区园林建设管理中心采购2024-2027年度贾汪区城区和徐贾快速通道等重点道路绿地养护项目。

二、采购项目预算金额

**本项目采购包1**不接受超过297.9044**万元人民币**（采购项目预算金额）的投标报价；**本项目采购包2**不接受超过302.846**万元人民币**（采购项目预算金额）的投标报价；**本项目采购包3**不接受超过328.5285**万元人民币**（采购项目预算金额）的投标报价；**本项目采购包4**不接受超过457.6472**万元人民币**（采购项目预算金额）的投标报价；**本项目采购包5**不接受超过193.577472 **万元人民币**（采购项目预算金额）的投标报价；**本项目采购包6**不接受超过325.3227**万元人民币**（采购项目预算金额）的投标报价；**本项目采购包7**不接受超过439.8922**万元人民币**（采购项目预算金额）的投标报价；**本项目采购包8**不接受超过448.4483**万元人民币**（采购项目预算金额）的投标报价；**本项目采购包9**不接受超过204.4368**万元人民币**（采购项目预算金额）的投标报价；**本项目采购包10**不接受超过107.9739**万元人民币**（采购项目预算金额）的投标报价；**报价包括全部费用（保安、保洁、公厕、水电、绿化养护、公共基础设施维护及苗木枯死的更换等费用）。用户不再支付报价以外的任何费用。**

三、项目内容：2024-2027年度贾汪区城区和徐贾快速通道等重点道路绿地养护项目

四、服务期：三年

五、项目养护清单：详见下列表格

|  |
| --- |
| **2024-2027年度贾汪区城区和徐贾快速通道等重点道路绿地养护项目** |
| 序号 | 采购包 | 标段组成 | 绿化/道路面积（㎡） | 行道树（株） | 工人数（人） | 备注 |
| 1 | 采购包1 | 贾汴线、310国道标段 | 186804  |  | 31 | 贾汴线西起桃园路东至252省道、310国道东起茱萸路西至206国道 |
|  | 6432 |
| 十里花溪公园标段 | 122267  |  | 西起桃园路东至龙山路东 |
| 2 | 采购包2 | 锦凤溪公园、朝阳渠标段 | 293423  |  | 33 | 锦凤溪公园西起滨河路东至凤鸣路、朝阳渠北起贾汴路南至转型大道 |
|  | 535 |
| 3 | 采购包3 | 徐贾快速一区 | 317557  |  | 35 | 大黄山入口至310交叉口（不含开发区段） |
| 4 | 采购包4 | 徐贾快速二区 | 194350  |  | 50 | 310交叉口至白集路口 |
| 徐贾快速三区 | 255310  |  | 白集交叉口至转型大道交叉口 |
| 5 | 采购包5 | 徐贾快速北延段 | 166105  |  | 21 | 南起转型大道北至江柳线 |
| 高新路贾汪段（310过道段） | 22567  |  | 南起310国道东至庞庄加油站 |
| 6 | 采购包6 | 徐贾快速四区 | 131642  |  | 31 | 转型大道交叉口至将军大街 |
|  | 806 |
| 五号井矿工广场标段绿化面积 | 106006  |  | 五号井矿工广场位于团结西路以南五号井小区以北 |
| 五号井矿工广场标段硬化面积 | 24057  |  |
| 五号井矿工广场标段水面面积 | 31764  |  |
| 7 | 采购包7 | 老城区 | 180990  |  | 44 | 东起206国道人行道西至星光路南至韩桥矿南门北至韭山路 |
|  | 10301 |
| 桃花岛水面面积 | 11108  |  |
| 206国道生态廊道、北部屏障绿化面积 | 229652  |  | 206国道生态廊道南起宏安路北至中联水泥厂、北部屏障东起桃园路西至泉旺头 |
|  | 907 |
| 假植园 | 27333  |  | 大李庄南路东侧（价格根据北部屏障中标价） |
| 8 | 采购包8 | 新城区（不含政府周边） | 212779  |  | 41 | 南起山水大道北至恒大驾校西起206国道东至凤鸣路 |
|  | 8158 |
| 158033  |  | 南起中旺路北至山水大道西起206国道（含206国道）东至督公湖 |
|  | 4707 |
| 9 | 采购包9 | 政府周边 | 147866  |  | 16 | 政府周边、政府东区及山水大道 |
|  | 3662 |
| 10 | 采购包10 | 206国道生态廊道江庄段 | 136150  |  | 12 | 中联水泥厂至江庄高速出口及山东交界处 |
| 11 | 合计 |  | 2955763 | 36436 | 318 |  |

**六、工作人员配备要求和养护机械设备配置要求（本条为实质性响应指标，如有任何一项不满足或负偏离则视为无效投标）。**

**（一）工作人员配备要求**

现场工作人员必须是投标人公司合法员工且不得雇用18周岁以下和男60周岁以上的现场工作人员。各采购包应根据绿化养护工作任务及采购人要求，制定养护工人用人计划，并报采购人批准后执行。如因养护工作任务实际需要，经采购人提出，须适当增加相关工作人员数量，确保达到各项养护标准。

1.工作人员着装应统一，按照季节着装，保洁人员服装应与其它养护工种服装有区分。施工现场应设警示标志，有管理人员管理。

2.**投标人须在项目所在地有固定的办公场所且办公场所面积不低于200 ㎡ 或承诺中标后在项目所在地设立固定的办公场所且办公场所面积不低于200㎡(格式见第七章)。如不承诺则视为符合性审查不通过，则投标无效。**

3.**项目负责人必须具有园林绿化专业中级以上（含）职称证书（如职称证书反映不出园林绿化专业则必须提供园林绿化专业毕业证书或者职称评审表）。项目负责人必须为投标人公司自有职工，投标文件中须提供项目负责人相关证书和聘用合同扫描件及2024年4月份（含）以来任意一个月的社保证明材料扫描件。**项目负责人在项目履约过程中，不得同时参与其他项目施工、养护管理等工作，且项目负责人不得擅自更换。

4.技术负责人员必须具有园林绿化初级及以上职称证书，（如职称证书反映不出园林绿化专业则必须提供园林绿化专业毕业证书或者职称评审表）。

5、安全员须具有相应资格（职称）证书，且以上资格证书上的聘用企业必须为投标人。

**人员配备标准：（采购包1-10）**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项 目 | 数 量 | 项 目 | 数 量 |
| 项目经理 | 1人 | 安全员  | ≥1 |
| 技术人员  | 1人  |  保安 | ≥2 |
| 养护人数（基数） | 按照采购需求规定人数标准 |

**设备配备标准：（采购包1-10）**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项 目 | 数 量 | 项 目 | 数 量 |
| 洒水车 | ≥1台（水车吨位要求不低于8吨)）  | 固定办公场所 | ≥200㎡ |
| 清运卡车 | ≥1台（车厢长度不低于4米）  | 绿篱修剪机  | ≥4台 |
|  巡查应急车 | ≥1台 | 草坪修剪机 | ≥4台 |
| 油锯 | ≥3台 | 割灌机 | ≥2台 |
| 打药机 | ≥1台 | 树枝粉碎机 | ≥1台 |
| 绿化保洁车 | ≥7 | 园林打坑施肥机 | ≥1台 |
| 水泵 | ≥3台 |  |  |

**（二）养护机械设备配置要求**

各采购包中标人应按照约定，足额配齐养护机械设备，应尽量选用节能、高效、环保的机械设备，水车、巡查车等外勤设备使用年限应在5年以内，外观整洁，性能良好；巡查车辆及部分设备应选用新能源动力，减少碳排放；草坪修剪机、割灌机应有防尘罩，防止作业时扬尘。如因养护工作任务实际需要，经采购人提出，须适当增加相关机械设备数量，确保达到各项养护标准。

**七、绿化养护内容**

绿化养护中标单位需做好施肥、病虫害防治、补植、灌溉、涂白、防寒防冻、修剪、除草、草坪切边、保洁等养护工作，养护内容列入合同条款内，肥料、水费、药剂、补植等费用由中标单位承担。

**（一）施肥**：通过喷洒叶面肥、根部开穴施肥、树干吊袋施肥等方式，轻施春肥，巧施夏肥，重施秋肥，做到看天、看土、看树施肥，为植物提供所需养分，提高土壤肥力，确保植物健壮，适时开花。

**（二）病虫害防治**：选择低毒药剂，品种交替使用，避免害虫产生耐药性，采用黑光灯、喷雾、注射、根埋、人工摘除等方式，防治美国白蛾、锦斑蛾、蚧壳虫、天牛、蚜虫等虫害及叶面菌害。

**（三）补植**：于春、秋两季适宜时节，报送补植计划，做好绿地枯死株清理、缺株断带绿化补植工作。

**（四）灌溉**：根据气候、土壤墒情、植物习性进行灌溉，于萌芽期、开花期、花芽分化期、果实膨大期、成熟期、休眠期做好植物灌溉。做好夏季抗旱浇水，叶面四季冲洗除尘。

**（五）涂白**：于11月份对行道树、乔灌木进行树干涂白，尽量减轻病虫害，防止日灼和冻害发生。

**（六）防寒防冻**:冬季香樟枝干包裹，缠草毡子、无纺布、裹塑料薄膜不低于二级分支点，冬灌后，敷地膜。在秋末冬初，对香樟、广玉兰、桂花等常绿不耐冻植物喷施防冻剂，每周一次，连喷三次。

**（七）除草**：坚持除草、除小、除了的原则，通过除草剂、杂草封闭剂、人工手拔等方式，将绿地杂草控制在一定范围。

**（八）修剪**：于春、夏、秋三季，对萌芽能力强的模纹、绿篱、球类、草坪等进行规整式修剪，线条整齐流畅。草坪初春打孔疏草。花灌木花后1-2周修剪。冬季休眠期，剪除乔灌木细弱枝、病枯枝、萌蘖枝、过密枝、无花芽的枝条等修剪，剪锯口平滑，大于2cm的涂抹愈合剂。

**（九）切边**：采用人工用小铲、美工刀、锄头或铁锹，对乔灌木树穴切边，模纹边界切边，草坪与游步道之间切边，要求分割线流畅美观。

**（十）其他养护事项**。在雨水偏多时期，或地势低洼又不耐涝的植物区域及时排水。新栽植苗木或有倾斜隐患苗木进行扶木支撑加固。园林设施完整、洁净。绿地落叶、漂浮物常态化卫生保洁。同时，做好各类创建迎检、线路保障、突发事件处理、安全管理等绿化养护工作。

**八、其他要求**

见招标文件第五章《拟签订的合同文本》。