如有建议或意见，请以书面形式并加盖公章、注明联系人、联系方式，于2022年11月30日17:00之前送至我单位，逾期不受理（如邮寄，2022年11月30日17:00之后到达本公司的邮件将不再受理）。

**采购需求**

一、说明

徐州市机关事务管理局行政中心一、二期、档案馆、便民服务中心、机关医院消防控制系统维保

二、采购项目预算金额

本项目预算金额47.24万元人民币/每年，本项目共分二个采购包，采购包一不接受超过27.62万元人民币/每年（采购项目预算金额）的投标报价，采购包二不接受超过19.62万元人民币/每年（采购项目预算金额）的投标报价。采购人不再支付报价以外的任何费用。

三、服务期限：3年。

1. 维保清单

**采购包一：行政中心一期、档案馆、便民服务中心消防控制系统维保**

行政中心一期消防监控系统设备清单：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 设备名称 | 规格及型号 | 品牌 | 单位 | 数量 |
| 1 | 感烟探测器 | JTY-GD-G3 | 海湾 | 个 | 5645 |
| 2 | 感温探测器 | JTW-ZCD-G3 | 海湾 | 个 | 1232 |
| 3 | 手动报警按钮 | J-SAP-8402 | 海湾 | 个 | 226 |
| 4 | 声光报警装置 | HX-100 | 海湾 | 个 | 226 |
| 5 | 集中报警控制器 | GST5000 | 海湾 | 个 | 1 |
| 6 | 消防专用电话 | GST9112 | 海湾 | 个 | 1 |
| 7 | 火灾显示盘 | ZF-101 | 海湾 | 个 | 57 |
| 8 | 消防广播 | LD-8305 | 海湾 | 个 | 16 |
| 9 | 电切 | LD-8301 | 海湾 | 个 | 69 |
| 10 | 防排烟风机 | AFF-1 | 德州中南复合材料有限公司 | 台 | 76 |
| 11 | 280°C 防排烟 | \ |  | 台 | 215 |
| 12 | 卷帘门 | \ | 靖江市金爵门叶 | 个 | 132 |
| 13 | 消防水泵 |  |  | 台 | 2 |
| 14 | 喷淋泵 |  |  | 台 | 2 |
| 15 | 水流指示器 | \ | \ | 个 | 57 |
| 16 | 喷头 | \ | \ | 个 | 16800 |
| 17 | 末端试水装置 | \ | \ | 套 | 57 |
| 18 | 室内消火栓 | SN65 | 淮海 | 个 | 604 |
| 19 | 室外消火栓 | SS100/65 | 淮海 | 个 | 14 |
| 20 | 消火栓按钮 | SAF-9213 | 海湾 | 个 | 604 |
| 21 | 水泵接合器 | SQD/150 | 淮海 | 套 | 20 |
| 22 | 气压给水装置 | 800/1.0 | 苏州吉姆希环保设备 | 套 | 1 |
| 23 | 木质防火门 | GB-12955-2008 | 宜兴天马消防门业 | 樘 | 384 |
| 24 | 气体灭火器 | GST-QKP01 | 海湾 | 套 | 3 |
| 25 | 应急照明疏散 | 110－220 | 安时多 | 个 | 1795 |

档案馆、便民服务中心消防监控系统设备清单：

（徐州市行政中心（便民服务中心）办公室）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 设备名称 | 规格及型号 | 品牌 | 单位 | 数量 |
| 1 | 感烟探测器 | JTY-GD-3002Ｄ | 松江 | 个 | 803 |
| 2 | 感温探测器 | JTW-BCD-3005B | 松江 | 个 | 52 |
| 3 | 手动报警按钮 | J-SAP-M-05 | 松江 | 个 | 64 |
| 4 | 声光报警装置 | F9204 | 松江 | 个 | 52 |
| 5 | 集中报警控制器 | JB-QG-GST3208 | 松江 | 台 | 1 |
| 6 | 消防专用电话 | HY5756Ｚ | 松江 | 个 | 24 |
| 7 | 火灾显示盘 | JB-YX-252A | 松江 | 个 | 11 |
| 8 | 消防广播 | YB-2608 | 松江 | 个 | 42 |
| 9 | 电切 | HJ-1825 | 松江 | 个 | 28 |
| 10 | 防排烟风机 | \ | 德州中南复合材料有限公司 | 个 | 20 |
| 11 | 280°C 防排烟 | \ | \ | 个 | 37 |
| 12 | 卷帘门 | \ | 靖江市金爵门叶 | 个 | 27 |
| 13 | 消防水泵 | Q/TPZW | 上海熊猫 | 个 | 2 |
| 14 | 喷淋泵 | Q/TPZW | 上海熊猫 | 个 | 2 |
| 15 | 水流指示器 | \ | \ | 个 | 10 |
| 16 | 喷头 | \ | \ | 个 | 3850 |
| 17 | 末端试水装置 | \ | \ | 套 | 10 |
| 18 | 室内消火栓 | SN65 | 淮海 | 个 | 176 |
| 19 | 室外消火栓 | SS100/65 | 淮海 | 个 | 4 |
| 20 | 消火栓按钮 | SAF-9213 | 海湾 | 个 | 76 |
| 21 | 水泵接合器 | \ | \ | 套 | 7 |
| 22 | 气压给水装置 | DN800-1.0 | 山东康鲁节能 | 套 | 2 |
| 23 | 木质防火门 | GB-12955-2008 | 宜兴天马消防 | 樘 | 85 |
| 24 | 气体灭火器 | GST-QKP04/2 | 海湾 | 套 | 2 |
| 25 | 应急照明疏散 | M-ZFZD-E5W3002 | 广东省江门市 | 个 | 192 |

（徐州市行政中心（档案馆）办公室）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 设备名称 | 规格及型号 | 品牌 | 单位 | 数量 |
| 1 | 感烟探测器 | JTY-GD-G3 | 海湾 | 个 | 764 |
| 2 | 感温探测器 | JTW-ZCD-G3 | 海湾 | 个 | 236 |
| 3 | 手动报警按钮 | J-SAP-8402 | 海湾 | 个 | 116 |
| 4 | 声光报警装置 | HX-100 | 海湾 | 个 | 42 |
| 5 | 集中报警控制器 | GST5000 | 海湾 | 个 | 1 |
| 6 | 消防专用电话 | GST9112 | 海湾 | 个 | 1 |
| 7 | 火灾显示盘 | ZF-101 | 海湾 | 个 | 14 |
| 8 | 消防广播 | LD-8305 | 海湾 | 个 | 16 |
| 9 | 电切 | LD-8301 | 海湾 | 个 | 56 |
| 10 | 防排烟风机 | AFF-1 | 德州中南复合材料有限公司 | 台 | 9 |
| 11 | 280°C 防排烟 | \ |  | 台 | 22 |
| 12 | 卷帘门 | \ | 靖江市金爵门叶 | 个 | 26 |
| 13 | 消防水泵 | XBD6/15-1 | 上海东方 泵业 | 台 | 2 |
| 14 | 喷淋泵 | XBD7/40-1 | 上海东方 泵业 | 台 | 2 |
| 15 | 水流指示器 | \ | \ | 个 | 17 |
| 16 | 喷头 | \ | \ | 个 | 3650 |
| 17 | 末端试水装置 | \ | \ | 套 | 17 |
| 18 | 室内消火栓 | SN65 | 淮海 | 个 | 132 |
| 19 | 室外消火栓 | SS100/65 | 淮海 | 个 | 4 |
| 20 | 消火栓按钮 | SAF-9213 | 海湾 | 个 | 132 |
| 21 | 水泵接合器 | SQD/150 | 淮海 | 套 | 9 |
| 22 | 气压给水装置 | 800/1.0 | 苏州吉姆希环保设备 | 套 | 2 |
| 23 | 木质防火门 | GB-12955-2008 | 宜兴天马消防门业 | 樘 | 120 |
| 24 | 气体灭火器 | GST-QKP01 | 海湾 | 套 | 3 |
| 25 | 应急照明疏散 | 110－220 | 安时多 | 个 | 261 |

**采购包二：行政中心二期东区、西区、机关医院消防控制系统维保**

二期东区、西区（含机关医院）消防监控系统设备清单：

（徐州市行政中心（东区）办公室）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 设备名称 | 规格及型号 | 品牌 | 单位 | 数量 |
| 1 | 感烟探测器 | JTY-GD-G3 | 海湾 | 个 | 1670 |
| 2 | 感温探测器 | JTW-ZCD-G3 | 海湾 | 个 | 850 |
| 3 | 手动报警按钮 | J-SAP-8402 | 海湾 | 个 | 132 |
| 4 | 声光报警装置 | HX-100 | 海湾 | 个 | 132 |
| 5 | 集中报警控制器 | GST5000 | 海湾 | 个 | 1 |
| 6 | 消防专用电话 | GST9112 | 海湾 | 个 | 153 |
| 7 | 火灾显示盘 | ZF-101 | 海湾 | 个 | 21 |
| 8 | 消防广播 | LD-8305 | 海湾 | 个 | 268 |
| 9 | 电切 | LD-8301 | 海湾 | 个 | 121 |
| 10 | 防排烟风机 | AFF-1 | 德州中南复合材料有限公司 | 个 | 26 |
| 11 | 280°C 防排烟 | \ | \ | 个 | 155 |
| 12 | 卷帘门 | \ | 靖江市金爵门叶 | 个 | 38 |
| 13 | 消防水泵 | XBD6/15-1 | 上海东方 泵业 | 个 | 2 |
| 14 | 喷淋泵 | XBD7/30-1 | 上海东方 泵业 | 个 | 2 |
| 15 | 水流指示器 | \ | \ | 个 | 38 |
| 16 | 喷头 | \ | \ | 个 | 7790 |
| 17 | 末端试水装置 | \ | \ | 套 | 38 |
| 18 | 室内消火栓 | SN65 | 淮海 | 个 | 278 |
| 19 | 室外消火栓 | SS100/65 | 淮海 | 个 | 6 |
| 20 | 消火栓按钮 | SAF-9213 | 海湾 | 个 | 278 |
| 21 | 水泵接合器 | \ | \ | 套 | 3 |
| 22 | 气压给水装置 | DN800-1.0 | 山东康鲁节能 | 套 | 2 |
| 23 | 木质防火门 | \ | 宜兴天马消防 | 樘 | 210 |
| 24 | 气体灭火器 | GST-QKP04/2 | 海湾 | 套 | 4 |
| 25 | 应急照明疏散 | GB17945-2010 | 南京安时多 | 个 | 437 |

（徐州市行政中心（西区）办公室）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 设备名称 | 规格及型号 | 品牌 | 单位 | 数量 |
| 1 | 感烟探测器 | JTY-GD-G3 | 海湾 | 个 | 1037 |
| 2 | 感温探测器 | JTW-ZCD-G3 | 海湾 | 个 | 650 |
| 3 | 手动报警按钮 | J-SAP-8402 | 海湾 | 个 | 271 |
| 4 | 声光报警装置 | HX-100 | 海湾 | 个 | 118 |
| 5 | 集中报警控制器 | GST5000 | 海湾 | 个 | 1 |
| 6 | 消防专用电话 | GST9112 | 海湾 | 个 | 159 |
| 7 | 火灾显示盘 | ZF-101 | 海湾 | 个 | 47 |
| 8 | 消防广播 | LD-8305 | 海湾 | 个 | 349 |
| 9 | 电切 | LD-8301 | 海湾 | 个 | 118 |
| 10 | 防排烟风机 | AFF-1 | 德州中南复合材料有限公司 | 个 | 28 |
| 11 | 280°C 防排烟 | \ | \ | 个 | 117 |
| 12 | 卷帘门 | \ | 靖江市金爵门叶 | 个 | 56 |
| 13 | 消防水泵 | XBD6/15-1 | 上海东方 泵业 | 个 | 2 |
| 14 | 喷淋泵 | XBD7/40-1 | 上海东方 泵业 | 个 | 2 |
| 15 | 水流指示器 | \ | \ | 个 | 53 |
| 16 | 喷头 | \ | \ | 个 | 7880 |
| 17 | 末端试水装置 | \ | \ | 套 | 53 |
| 18 | 室内消火栓 | SN65 | 兴化市方园消防 | 个 | 334 |
| 19 | 室外消火栓 | SS100/65 | 淮海 | 个 | 11 |
| 20 | 消火栓按钮 | SAF-9213 | 海湾 | 个 | 334 |
| 21 | 水泵接合器 | \ | \ | 套 | 3 |
| 22 | 气压给水装置 | 800/1.0 | 苏州吉姆希环保设备 | 套 | 1 |
| 23 | 木质防火门 | GB-12955-2008 | 宜兴天马消防门业 | 樘 | 215 |
| 24 | 气体灭火器 | JB-QBGST200 | 海湾 | 套 | 4 |
| 25 | 应急照明疏散 | M-ZFZD-E5W3002 | 广东省江门市 | 个 | 689 |

五、项目要求

1、供应商需要提供全天24小时驻场服务，至少委派四名具有消防维保资质人员驻场，服务期间驻场人员若发生变化，必须征得采购方的同意，更换人员资质、职称不得低于被更换人员资质、职称；供应商服务期间须将驻场人员消防资质、职称证书交采购方保管；供应商中标后若不能满足投标时承诺的驻场人员要求，采购方有权终止服务合同。

投标文件中须提供驻场人员的资质证书和投标人为其缴纳的的自本招标公告发布月份起前三个月社保证明

2、中标供应商维保期间，消防设施出现问题，接到采购方通知后必须15分钟内到达现场对故障进行排除，超过15分钟不能到达现场的，每拖延1分钟，对中标供应商进行100元/分钟的罚款。

3、中标供应商维保期间，消防设施一般故障应立即排除，严重故障在24小时内修复；24小时内不能及时修复的，应增派技术力量尽快修复故障，超过3天不能修复的，每拖延1天，对中标供应商进行2000元/天的罚款。

4、供应商根据国家消防规定，对消防设施进行维护保养，确保维保质量，维保记录须有采购方签字确认。

5、采购方有重大活动时，中标供应商需加派专门的维修技术人员到达现场，免费提供全程监护服务。

6、中标供应商每半年提供1次培训，按采购方要求对指定人员进行[消防知识](http://cpro.baidu.com/cpro/ui/uijs.php?rs=1&u=http%3A%2F%2Fwww%2E51test%2Enet%2Fshow%2F3147998%2Ehtml&p=baidu&c=news&n=10&t=tpclicked3_hc&q=chinacpunioncpr&k=%CF%FB%B7%C0%D6%AA%CA%B6&k0=%CF%FB%B7%C0&k1=%BA%CF%CD%AC&k2=%CF%FB%B7%C0%C9%E8%B1%B8&k3=%BA%CF%CD%AC%B7%A8&k4=%CF%FB%B7%C0%D6%AA%CA%B6&k5=%C3%F0%BB%F0&sid=d88f3ce14a38450a&ch=0&tu=u1305503&jk=0218553c2544d3b2&cf=1&fv=11&stid=9&urlid=0&luki=5" \t "_blank)、消防设施操作、消防应急处理等方面的培训。

六、其他要求

见招标文件第五章《拟签订的合同文本》。